

PRUGIO

Eduforet

평생학세권 라이프를 누리는
1,500세대 프리미엄 대작!



옵션 안내

인하대역 푸르지오 에듀포레

PRUGIO

인하대역 푸르지오 에듀포레



총 1,500세대 중 일반분양 689세대

1800-0332

전용 37㎡ / 49㎡ / 52㎡ / 59㎡ / 74㎡ / 84㎡ / 111㎡

- 현장위치 : 인천광역시 미추홀구 학익동 321번지 일원
- 건축규모 : 아파트 지하 2층~지상 39층 13개동
- 시행 : 학익3구역주택재개발정비사업조합 · 시공 : (주)대우건설

※ 본 제작물의 내용은 편집 및 인쇄 과정에서 오류가 발생할 수 있으며, 청약 및 계약 전에 반드시 관계 법령과 입주자모집공고 전문을 확인하시기 바랍니다.
※ 본 제작물에 사용된 CG 및 이미지 등은 소비자의 이해를 돕기 위해 제작된 것으로 실제와 다를 수 있습니다.



인하대역 푸르지오 에듀포레

총 1,500세대 중 일반분양 689세대
※ 임대 75세대 포함입니다.

37㎡	68세대 (일반공급 54세대)	49㎡	88세대 (일반공급 88세대)
52㎡	15세대 (일반공급 12세대)	59㎡A	327세대 (일반공급 243세대)
74㎡A	218세대 (일반공급 56세대)	74㎡B	32세대 (일반공급 29세대)
84㎡A	110세대 (일반공급 1세대)	84㎡B	25세대 (일반공급 7세대)
84㎡C	224세대 (일반공급 5세대)	84㎡D	186세대 (일반공급 86세대)
		111㎡	28세대 (일반공급 1세대)

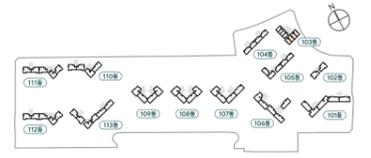
※ 단지 외부의 건물, 녹지, 도로, 학교, 공원 등은 현재 상황 및 계획을 보여주는 것으로 당시의 시공 범위가 아니며, CG 및 모형은 소비자의 이해를 돕기 위해 작성된 것으로 실제 조성 시 상이할 수 있으며 이에 대한 이의를 제기할 수 없습니다.

37m²

총 68세대 중 일반분양 54세대

확장형

주거전용면적	37.8900㎡
주거공용면적	14.0542㎡
공급면적	51.9442㎡
기타공용면적	29.8069㎡
계약면적	81.7511㎡



라이프업 스타일링(유상)

- ※ 벽/바닥 마감재 특화
- 벽: 흙차벽지
 - 바닥: 광폭 강마루



라이프업 키친(유상)

- 1 주방 스타일링 특화
- 벽/상판: 엔지니어드스톤
 - 외산 싱크수전

라이프업 바스(유상)

- ※ 욕실 특화
- 벽: 대형타일 (600x1,200/외산)
 - 바닥: 타일 (300x600/외산)
 - 수전/세면대: 외산
 - 샤워부스 프레임 색상특화(욕실)
 - 약세사리 색상특화

※ 상기 이미지는 고객의 이해를 돕기 위해 인하대역 푸르지오 에듀포레 견본주택을 촬영한 것으로 실제 시공 시 일부 경미한 변경이 있을 수 있습니다.
 ※ 상기 이미지는 전시품목과 함께 기본품목, 옵션품목이 포함되어 있으므로 주택형별 기본품목, 전시품목, 옵션품목은 계약 전 반드시 견본주택에서 확인하시기 바랍니다. ※ 상호 외부의 배경은 실제 전방이 아닌 견본주택 내부 연출을 위해 임의로 표현한 이미지입니다.
 ※ 세대 내부 가구(책꽂이, 주방가구) 설치 부위의 비노출면(바닥, 천장, 벽체)은 별도의 마감을 제공하지 않습니다. ※ 마감재는 자체의 품질, 품귀, 제조회사의 도산 등의 부득이 한 경우와 신제품의 개발 시에 품질 및 동가 이상의 타사 제품으로 변경 될 수 있습니다.
 ※ 견본주택에 간접되지 않은 세대의 조망기구 및 배산기구는 디자인, 사양, 개수, 설치위치 등이 건립세대의 상이할 수 있습니다. ※ 본 제작물의 내용은 편집 및 인쇄 과정에서 오류가 발생할 수 있으며, 청약 및 계약 전에 반드시 관계 법령과 입주자모집공고 전문을 확인하시기 바랍니다.

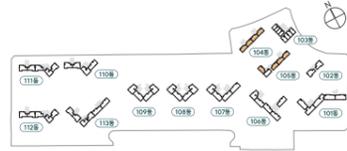
※ 세대 내부 가구(책꽂이 가구, 주방가구) 설치 부위의 비노출면(바닥, 천장, 벽체)은 별도의 마감을 제공하지 않습니다.
 ※ 드레스룸, 욕실 바닥 등은 별도 난방제어가 불가능합니다. ※ 발코니 확장 및 옵션 선택에 따라 배선기구, 스마트 스위치, 조명기구, 세대분전반, 온도조절기 및 스위치 등의 종류, 수량, 위치는 변경될 수 있습니다.
 ※ 본 제작물의 내용은 편집 및 인쇄 과정에서 오류가 발생할 수 있으며, 청약 및 계약 전에 반드시 관계 법령과 입주자모집공고 전문을 확인하시기 바랍니다. ※ 본 제작물에 사용된 CG 및 이미지 등은 소비자의 이해를 돕기 위해 제작된 것으로 실제와 다를 수 있습니다.

49m²

총 88세대 중 일반분양 88세대

기본형

주거전용면적	49.9500m ²
주거공용면적	18.7092m ²
공급면적	68.6592m ²
기타공용면적	39.2940m ²
계약면적	107.9532m ²



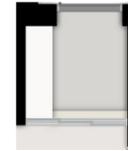
확장형



라이프업 스타일링(유상)

1 현관 중문

·3연동 슬라이딩 도어



* 벽/바닥 마감재 특화

·벽: 흡착벽지
·바닥: 광폭 강마루



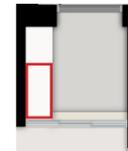
* 조명 특화

·특화조명기구:
거실 간접조명 +
침실(침실1,2)엠티등 +
스마트 스위치 고급형
※ 간접조명: 디밍(밝기조절)/색온도 변경 가능

라이프업 수납(유상)

2 현관 수납 특화

·신발장 특화:
신발살균기 +
디자인선반(조명포함)



신발장 특화 범위

3 침실 2 불박이장

·불박이장 1개소



라이프업 바스(유상)

* 욕실 특화

·벽: 대형타일(600x1,200/외산)
·바닥: 타일(300x600/외산)
·수전/세면대: 외산
·욕조 측면 타일 마감(욕실1)
·샤워부스 프레임 색상특화(욕실2)
·악세서리 색상특화

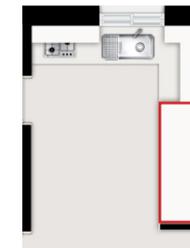
라이프업 키친(유상)

6 주방 스타일링 특화

·벽/상판: 엔지니어드스톤
·외산 싱크수전
·주방TV(13인치, 음성인식)
·주방 특화 조명기구:
주방 커튼박스등 + 주방 슬림라인등 + 주방작업등 +
식탁등(4면 간접조명 + 원형직부등)

7 주방 빌트인 냉장고 및 냉장고장

·3컬럼 냉장고 패키지
(냉장 + 냉동 + 김치) + 커튼장



※ 상기 평면도는 발코니확장이 적용된 평면입니다. ※ 세대 내부 가구(불박이 가구, 주방가구)설치 부위의 비노출면(바닥, 천장, 벽체)은 별도의 마감을 제공하지 않습니다.
※ 드레스룸, 욕실 바닥 등은 별도 난방제어가 불가합니다. ※ 발코니 확장 및 옵션 선택에 따라 배선기구, 스마트 스위치, 조명기구, 세대분전반, 온도조절기 및 스위치 등의 종류, 수량, 위치는 변경될 수 있습니다.
※ 본 제적물의 내용은 편집 및 인쇄 과정에서 오류가 발생할 수 있으며, 청약 및 계약 전에 반드시 관계 법령과 입주자모집공고 전문을 확인하시기 바랍니다. ※ 본 제적물에 사용된 CG 및 이미지 등은 소비자의 이해를 돕기 위해 제작된 것으로 실제와 다를 수 있습니다.

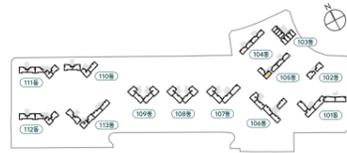
※ 상기 평면도는 발코니확장이 적용된 평면입니다. ※ 세대 내부 가구(불박이 가구, 주방가구)설치 부위의 비노출면(바닥, 천장, 벽체)은 별도의 마감을 제공하지 않습니다.
※ 드레스룸, 욕실 바닥 등은 별도 난방제어가 불가합니다. ※ 발코니 확장 및 옵션 선택에 따라 배선기구, 스마트 스위치, 조명기구, 세대분전반, 온도조절기 및 스위치 등의 종류, 수량, 위치는 변경될 수 있습니다.
※ 본 제적물의 내용은 편집 및 인쇄 과정에서 오류가 발생할 수 있으며, 청약 및 계약 전에 반드시 관계 법령과 입주자모집공고 전문을 확인하시기 바랍니다. ※ 본 제적물에 사용된 CG 및 이미지 등은 소비자의 이해를 돕기 위해 제작된 것으로 실제와 다를 수 있습니다.

52m²

총 15세대 중 일반분양 12세대

기본형

주거전용면적	52.8600m ²
주거공용면적	20.9930m ²
공급면적	73.8530m ²
기타공용면적	41.5833m ²
계약면적	115.4363m ²



확장형



※ 상기 평면도는 발코니확장이 적용된 평면입니다. ※ 세대 내부 가구(책상이 가구, 주방가구)설치 부위의 비노출면(바닥, 천장, 벽체)은 별도의 마감을 제공하지 않습니다.
 ※ 드레스룸, 욕실 바닥 등은 별도 난방제어가 불가합니다. ※ 발코니 확장 및 옵션 선택에 따라 배선기구, 스마트 스위치, 조명기구, 세대분전반, 온도조절기 및 스위치 등의 종류, 수량, 위치는 변경될 수 있습니다.
 ※ 본 제작물의 내용은 편집 및 인쇄 과정에서 오류가 발생할 수 있으며, 청약 및 계약 전에 반드시 관계 법령과 입주자모집공고 전문을 확인하시기 바랍니다. ※ 본 제작물에 사용된 CG 및 이미지 등은 소비자의 이해를 돕기 위해 제작된 것으로 실제와 다를 수 있습니다.

라이프업 스타일링(유상)

1 현관 중문

·3연동 슬라이딩 도어



* 벽/바닥 마감재 특화

·벽: 흡착벽지
·바닥: 광택 강마루



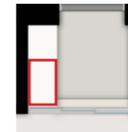
* 조명 특화

·특화조명기구:
거실 간접조명 +
침실 (침실1, 2) 엣지등 +
스마트 스위치 고급형
※ 간접조명: 디밍(밝기조절)/색온도 변경 가능

라이프업 수납(유상)

2 현관 수납 특화

·신발장 특화:
신발살균기 +
디자인선반 (조명포함)



신발장 특화 범위

3 침실 2 붙박이장

·붙박이장 1개소



라이프업 바스(유상)

* 욕실 특화

·벽: 대형타일 (600x1,200/외산)
·바닥: 타일 (300x600/외산)
·수전/세면대: 외산
·욕조 측면 타일 마감 (욕실1)
·샤워부스 프레임 색상특화 (욕실2)
·악세서리 색상특화

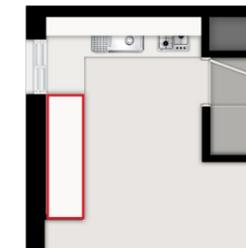
라이프업 키친(유상)

6 주방 스타일링 특화

·벽/상판: 엔지니어드스톤
·외산 싱크수전
·주방TV (13인치, 음성인식)
·주방 특화 조명기구 :
주방 커튼박스등 + 주방 슬림라인등 + 주방작업등 +
식탁등 (4면 간접조명 + 원형직부등)

7 주방 빌트인 냉장고 및 냉장고장

·3컬럼 냉장고 패키지
(냉장 + 냉동 + 김치) + 커튼장



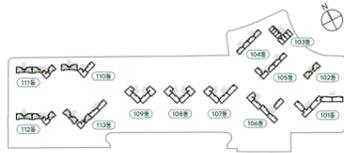
※ 상기 평면도는 발코니확장이 적용된 평면입니다. ※ 세대 내부 가구(책상이 가구, 주방가구)설치 부위의 비노출면(바닥, 천장, 벽체)은 별도의 마감을 제공하지 않습니다.
 ※ 드레스룸, 욕실 바닥 등은 별도 난방제어가 불가합니다. ※ 발코니 확장 및 옵션 선택에 따라 배선기구, 스마트 스위치, 조명기구, 세대분전반, 온도조절기 및 스위치 등의 종류, 수량, 위치는 변경될 수 있습니다.
 ※ 본 제작물의 내용은 편집 및 인쇄 과정에서 오류가 발생할 수 있으며, 청약 및 계약 전에 반드시 관계 법령과 입주자모집공고 전문을 확인하시기 바랍니다. ※ 본 제작물에 사용된 CG 및 이미지 등은 소비자의 이해를 돕기 위해 제작된 것으로 실제와 다를 수 있습니다.

59m²A

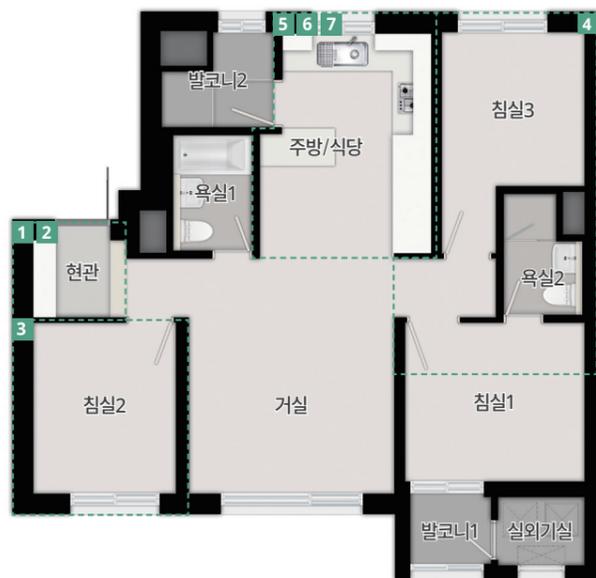
총 327세대 중 일반분양 243세대

기본형

주거전용면적	59.9500m ²
주거공용면적	21.8938m ²
공급면적	81.8438m ²
기타공용면적	47.1610m ²
계약면적	129.0048m ²



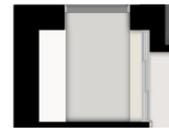
확장형



라이프업 스타일링(유상)

1 현관 중문

·3연동 슬라이딩 도어



* 벽/바닥 마감재 특화

·벽: 흡착벽지
·바닥: 광택강마루
·복도: 아트월 타일 연장 (600x1,200)



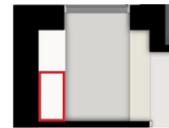
* 조명 특화

·특화조명기구:
거실 간접조명 +
침실 (침실1, 2, 3) 옛지등 +
스마트 스위치 고급형
※ 간접조명: 디밍(밝기조절)/색온도 변경 가능

라이프업 수납(유상)

2 현관 수납 특화

·신발장 특화:
신발살균기 +
디자인선반 (조명포함)
·현관창고 특화:
폴딩도어 + 시스템선반 특화



신발장 특화 범위

3 침실 2 불박이장

·불박이장 1개소



4 침실 3 수납 특화 (대형 드레스룸)

·침실 1, 3 통합
(도어 위치변경 +
슬라이딩 도어)
·디자인 시스템 선반
(조명포함)
·천장형 제습기



천장형 제습기 설치 위치

라이프업 바스(유상)

* 욕실 특화

·벽: 대형타일 (600x1,200/외산)
·바닥: 타일 (300x600/외산)
·수전/세면대: 외산
·욕조 측면 타일 마감 (욕실1)
·샤워부스 프레임 색상특화 (욕실2)
·약세사리 색상특화

라이프업 키친(유상)

5 주방 스타일링 특화

·벽/상판: 엔지니어드스톤
·외산 싱크수전
·주방TV (13인치, 음성인식)
·주방 특화 조명기구 :
주방 커튼박스등 + 주방 슬림라인등 +
주방작업등 + 식탁등 (4면 간접조명 + 원형직부등)

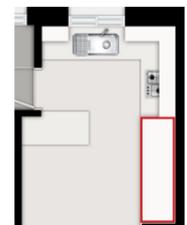
6 주방 특화

·평면: 주방 + 장식장
·주방 스타일링 특화



7 주방 빌트인 냉장고 및 냉장고장

·3컬럼 냉장고 패키지
(냉장 + 냉동 + 김치) + 키큰장



※ 상기 평면도는 발코니확장이 적용된 평면입니다. ※ 세대 내부 가구(불박이 가구, 주방가구)설치 부위의 비노출면(바닥, 천장, 벽체)은 별도의 마감을 제공하지 않습니다.
※ 드레스룸, 욕실 바닥 등은 별도 난방제어가 불가합니다. ※ 발코니 확장 및 옵션 선택에 따라 배선기구, 스마트 스위치, 조명기구, 세대분전반, 온도조절기 및 스위치 등의 종류, 수량, 위치는 변경될 수 있습니다.
※ 본 제작물의 내용은 편집 및 인쇄 과정에서 오류가 발생할 수 있으며, 청약 및 계약 전에 반드시 관계 법령과 입주자모집공고 전문을 확인하시기 바랍니다. ※ 본 제작물에 사용된 CG 및 이미지 등은 소비자의 이해를 돕기 위해 제작된 것으로 실제와 다를 수 있습니다.

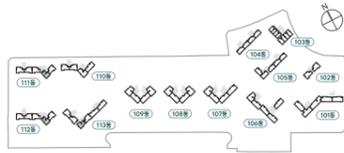
※ 상기 평면도는 발코니확장이 적용된 평면입니다. ※ 세대 내부 가구(불박이 가구, 주방가구)설치 부위의 비노출면(바닥, 천장, 벽체)은 별도의 마감을 제공하지 않습니다.
※ 드레스룸, 욕실 바닥 등은 별도 난방제어가 불가합니다. ※ 발코니 확장 및 옵션 선택에 따라 배선기구, 스마트 스위치, 조명기구, 세대분전반, 온도조절기 및 스위치 등의 종류, 수량, 위치는 변경될 수 있습니다.
※ 본 제작물의 내용은 편집 및 인쇄 과정에서 오류가 발생할 수 있으며, 청약 및 계약 전에 반드시 관계 법령과 입주자모집공고 전문을 확인하시기 바랍니다. ※ 본 제작물에 사용된 CG 및 이미지 등은 소비자의 이해를 돕기 위해 제작된 것으로 실제와 다를 수 있습니다.

59m²B

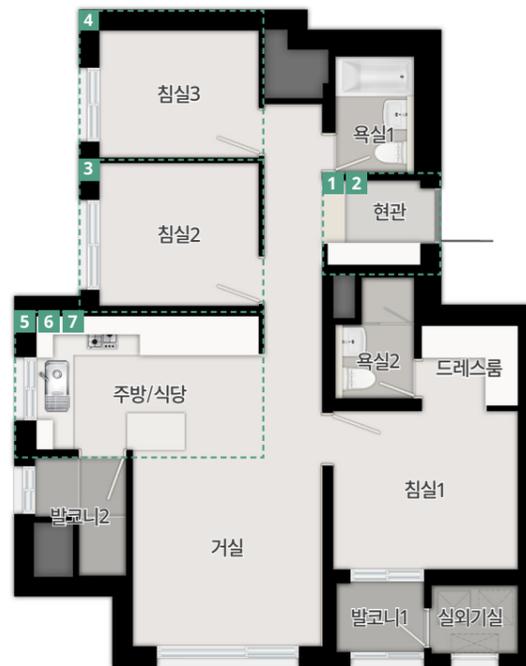
총 75세대 중 일반분양 72세대

기본형

주거전용면적	59.9800m ²
주거공용면적	23.8717m ²
공급면적	83.8517m ²
기타공용면적	47.1845m ²
계약면적	131.0362m ²



확장형



라이프업 스타일링(유상)

1 현관 중문

·3연동 슬라이딩 도어



* 벽/바닥 마감재 특화

·벽: 흡착벽지
·바닥: 광폭 강마루
·복도: 아트월 타일 연장 (600x1,200)



타일 연장 범위

* 조명 특화

·특화조명기구:
거실 간접조명 +
침실 (침실1, 2, 3) 엷지등 +
스마트 스위치 고급형
※ 간접조명: 디밍(밝기조절)/색온도 변경 가능

라이프업 수납(유상)

2 현관 수납 특화

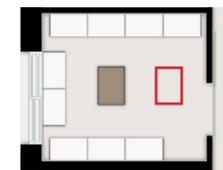
·신발장 특화:
신발살균기 +
디자인 선반 (조명포함)
·현관창고 특화:
폴딩도어 + 시스템선반 특화



신발장 특화 범위

3 침실 2 수납 특화 (대형 드레스룸)

·슬라이딩 도어
·디자인 시스템 선반 (조명포함)
·천장형 제습기



천장형 제습기 설치 위치

4 침실 3 붙박이장

·붙박이장 1개소



라이프업 바스(유상)

* 욕실 특화

·벽: 대형타일 (600x1,200/외산)
·바닥: 타일 (300x600/외산)
·수전/세면대: 외산
·욕조 측면 타일 마감 (욕실1)
·샤워부스 프레임 색상특화 (욕실2)
·약세사리 색상특화

라이프업 키친(유상)

5 주방 스타일링 특화

·벽/상판: 엔지니어드스톤
·외산 싱크수전
·주방TV (13인치, 음성인식)
·주방 특화 조명기구:
주방 커튼박스등 + 주방 슬림라인등 +
주방작업등 + 식탁등 (원형지부등)

6 주방 특화

·평면: 주방 + 장식장
·주방 스타일링 특화



7 주방 빌트인 냉장고 및 냉장고장

·3컬럼 냉장고 패키지
(냉장 + 냉동 + 김치) + 키큰장



※ 상기 평면도는 발코니확장이 적용된 평면입니다. ※ 세대 내부 가구(붙박이 가구, 주방가구)설치 부위의 비노출면(바닥, 천장, 벽체)은 별도의 마감을 제공하지 않습니다.
※ 드레스룸, 욕실 바닥 등은 별도 난방제어가 불가능합니다. ※ 발코니 확장 및 옵션 선택에 따라 배선기구, 스마트 스위치, 조명기구, 세대분전반, 온도조절기 및 스위치 등의 종류, 수량, 위치는 변경될 수 있습니다.
※ 본 제작물의 내용은 편집 및 인쇄 과정에서 오류가 발생할 수 있으며, 청약 및 계약 전에 반드시 관계 법령과 입주자모집공고 전문을 확인하시기 바랍니다. ※ 본 제작물에 사용된 CG 및 이미지 등은 소비자의 이해를 돕기 위해 제작된 것으로 실제와 다를 수 있습니다.

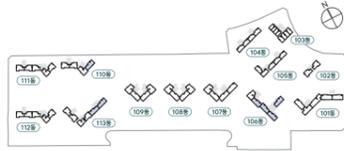
※ 상기 평면도는 발코니확장이 적용된 평면입니다. ※ 세대 내부 가구(붙박이 가구, 주방가구)설치 부위의 비노출면(바닥, 천장, 벽체)은 별도의 마감을 제공하지 않습니다.
※ 드레스룸, 욕실 바닥 등은 별도 난방제어가 불가능합니다. ※ 발코니 확장 및 옵션 선택에 따라 배선기구, 스마트 스위치, 조명기구, 세대분전반, 온도조절기 및 스위치 등의 종류, 수량, 위치는 변경될 수 있습니다.
※ 본 제작물의 내용은 편집 및 인쇄 과정에서 오류가 발생할 수 있으며, 청약 및 계약 전에 반드시 관계 법령과 입주자모집공고 전문을 확인하시기 바랍니다. ※ 본 제작물에 사용된 CG 및 이미지 등은 소비자의 이해를 돕기 위해 제작된 것으로 실제와 다를 수 있습니다.

74m²A

총 218세대 중 일반분양 56세대

기본형

주거전용면적	74.9900m ²
주거공용면적	26.8910m ²
공급면적	101.8810m ²
기타공용면적	58.9925m ²
계약면적	160.8735m ²



확장형



라이프업 스타일링(유상)

1 현관 중문

·3연동 슬라이딩 도어



* 벽/바닥 마감재 특화

·벽: 흡착벽지
·바닥: 광택강마루



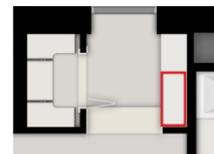
* 조명 특화

·특화조명기구:
거실 간접조명 +
침실(침실1,2,3) 옻지등 +
스마트 스위치 고급형
※ 간접조명: 디밍(밝기조절)/색온도 변경 가능

라이프업 수납(유상)

2 현관 수납 특화

·신발장 특화:
신발살균기 +
디자인선반 (조명포함)
·현관창고 특화:
폴딩도어 + 시스템선반 특화



신발장 특화 범위

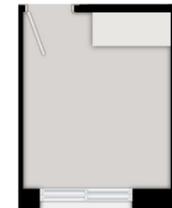
3 복도 수납 특화

·폴딩도어 +
시스템선반 특화



4 침실 3 불박이장

·불박이장 1개소



5 드레스룸 특화

·드레스룸:
폴딩도어 +
디자인 시스템 선반 (조명포함) +
천장형 제습기



천장형 제습기 설치 위치

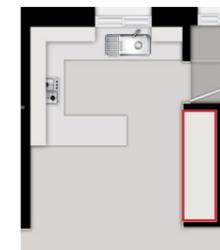
라이프업 키친(유상)

6 주방 스타일링 특화

·벽/상판: 엔지니어드스톤
·외산 싱크수전
·주방 TV (13인치, 음성인식)
·주방 특화 조명기구:
주방 커튼박스등 + 주방 슬림라인등 +
주방작업등 + 식탁등 (4면 간접조명 + 원형직부등)

7 주방 빌트인 냉장고 및 냉장고장

·3컬럼 냉장고 패키지
(냉장 + 냉동 + 김치) + 키큰장



라이프업 바스(유상)

* 욕실 특화

·벽: 대형타일 (600x1,200/외산)
·바닥: 타일 (300x600/외산)
·수전/세면대: 외산
·욕조 측면 타일 마감(욕실1)
·샤워부스 프레임 색상특화(욕실2)
·약세사리 색상특화

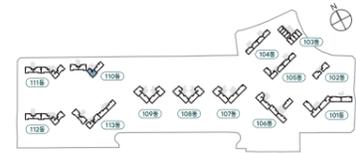
※ 상기 평면도는 발코니확장이 적용된 평면입니다. ※ 세대 내부 가구(불박이 가구, 주방가구설치 부위의 비노출면(바닥, 천장, 벽체)은 별도의 마감을 제공하지 않습니다.
※ 드레스룸, 욕실 바닥 등은 별도 난방제어가 불가합니다. ※ 발코니 확장 및 옵션 선택에 따라 배선기구, 스마트 스위치, 조명기구, 세대분전반, 온도조절기 및 스위치 등의 종류, 수량, 위치는 변경될 수 있습니다.
※ 본 제작물의 내용은 편집 및 인쇄 과정에서 오류가 발생할 수 있으며, 청약 및 계약 전에 반드시 관계 법령과 입주자모집공고 전문을 확인하시기 바랍니다. ※ 본 제작물에 사용된 CG 및 이미지 등은 소비자의 이해를 돕기 위해 제작된 것으로 실제와 다를 수 있습니다.

74m²B

총 32세대 중 일반분양 29세대

기본형

주거전용면적	74.9500m ²
주거공용면적	28.3605m ²
공급면적	103.3105m ²
기타공용면적	58.9610m ²
계약면적	162.2715m ²



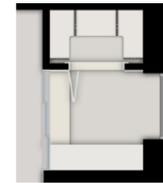
확장형



라이프업 스타일링(유상)

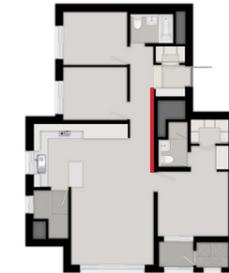
1 현관 중문

·3연동 슬라이딩 도어



* 벽/바닥 마감재 특화

·벽: 흡착벽지
·바닥: 광택강마루
·복도: 아트월 타일 연장 (600x1,200)



타일 연장 범위

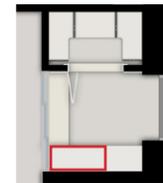
* 조명 특화

·특화조명기구:
거실 간접조명 +
침실 (침실1,2,3) 엷지등 +
스마트 스위치 고급형
※ 간접조명: 디밍(밝기조절)/색온도 변경 가능

라이프업 수납(유상)

2 현관 수납 특화

·신발장 특화:
신발살균기 +
디자인선반 (조명포함)
·현관창고 특화:
폴딩도어 + 시스템선반 특화



신발장 특화 범위

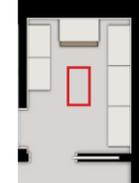
3 침실3 불박이장

·불박이장 1개소



4 드레스룸 특화

·드레스룸 통합:
포켓도어 +
디자인 시스템 선반 (조명포함) +
천장형 제습기



천장형 제습기 설치 위치

라이프업 바스(유상)

* 욕실 특화

·벽: 대형타일 (600x1,200/외산)
·바닥: 타일 (300x600/외산)
·수전/세면대: 외산
·욕조 측면 타일 마감 (욕실1)
·샤워부스 프레임 색상특화 (욕실2)
·약세사리 색상특화

라이프업 키친(유상)

5 주방 스타일링 특화

·벽/상판: 엔지니어드스톤
·외산 싱크수전
·주방 TV (13인치, 음성인식)
·주방 특화 조명기구 :
주방 커튼박스등 + 주방 슬림라인등 +
주방작업등 + 식탁등 (원형직부등)

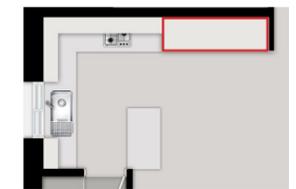
6 주방 특화

·평면: 주방 + 장식장
·주방 스타일링 특화



7 주방 빌트인 냉장고 및 냉장고장

·3컬럼 냉장고 패키지
(냉장 + 냉동 + 김치) + 키큰장



※ 상기 평면도는 발코니확장이 적용된 평면입니다. ※ 세대 내부 가구(불박이 가구, 주방가구)설치 부위의 비노출면(바닥, 천장, 벽체)은 별도의 마감을 제공하지 않습니다.
※ 드레스룸, 욕실 바닥 등은 별도 난방제어가 불가합니다. ※ 발코니 확장 및 옵션 선택에 따라 배선기구, 스마트 스위치, 조명기구, 세대분전반, 온도조절기 및 스위치 등의 종류, 수량, 위치는 변경될 수 있습니다.
※ 본 제작물의 내용은 편집 및 인쇄 과정에서 오류가 발생할 수 있으며, 청약 및 계약 전에 반드시 관계 법령과 입주자모집공고 전문을 확인하시기 바랍니다. ※ 본 제작물에 사용된 CG 및 이미지 등은 소비자의 이해를 돕기 위해 제작된 것으로 실제와 다를 수 있습니다.

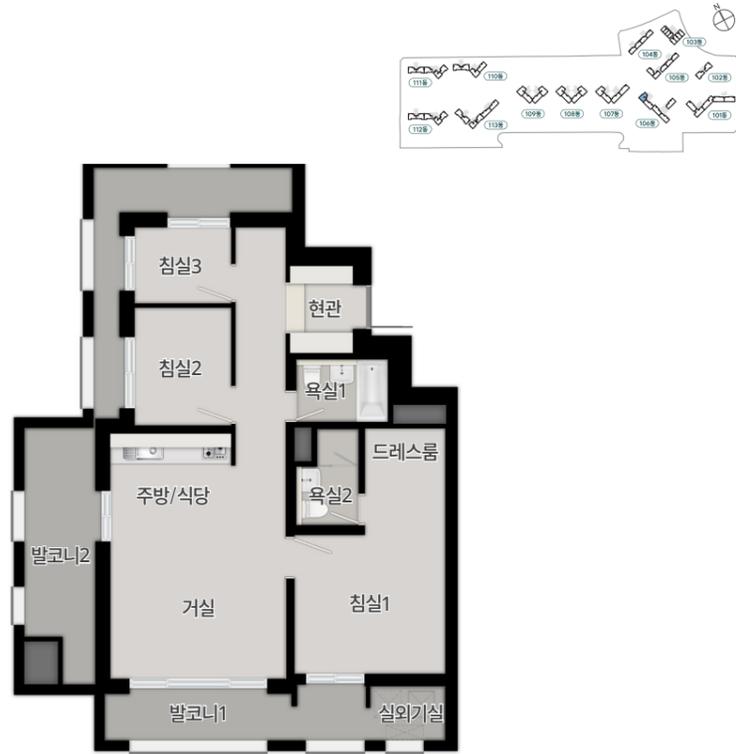
※ 상기 평면도는 발코니확장이 적용된 평면입니다. ※ 세대 내부 가구(불박이 가구, 주방가구)설치 부위의 비노출면(바닥, 천장, 벽체)은 별도의 마감을 제공하지 않습니다.
※ 드레스룸, 욕실 바닥 등은 별도 난방제어가 불가합니다. ※ 발코니 확장 및 옵션 선택에 따라 배선기구, 스마트 스위치, 조명기구, 세대분전반, 온도조절기 및 스위치 등의 종류, 수량, 위치는 변경될 수 있습니다.
※ 본 제작물의 내용은 편집 및 인쇄 과정에서 오류가 발생할 수 있으며, 청약 및 계약 전에 반드시 관계 법령과 입주자모집공고 전문을 확인하시기 바랍니다. ※ 본 제작물에 사용된 CG 및 이미지 등은 소비자의 이해를 돕기 위해 제작된 것으로 실제와 다를 수 있습니다.

74m²C

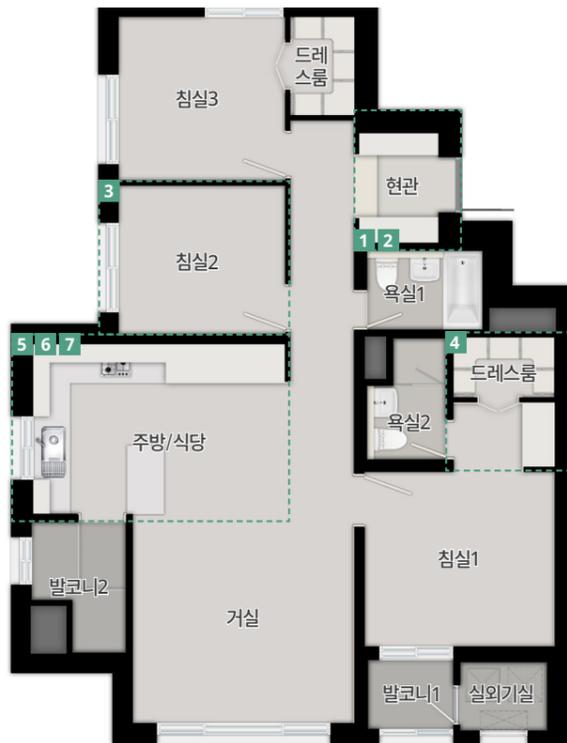
총 36세대 중 일반분양 35세대

주거전용면적	74.9600m ²
주거공용면적	27.8732m ²
공급면적	102.8332m ²
기타공용면적	58.9688m ²
계약면적	161.8020m ²

기본형



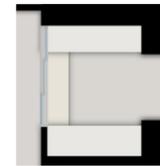
확장형



라이프업 스타일링(유상)

1 현관 중문

·3연동 슬라이딩 도어



* 벽/바닥 마감재 특화

·벽: 흡착벽지
·바닥: 광택강마루
·복도: 아트월 타일 연장 (600x1,200)



타일 연장 범위

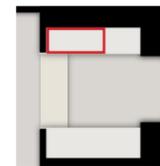
* 조명 특화

·특화조명기구:
거실 간접조명 +
침실(침실1,2,3) 옻지등 +
스마트 스위치 고급형
※ 간접조명: 디밍(밝기조절)/색온도 변경 가능

라이프업 수납(유상)

2 현관 수납 특화

·신발장 특화:
신발살균기 +
디자인선반 (조명포함)
·현관창고 특화:
폴딩도어 + 시스템선반 특화



신발장 특화 범위

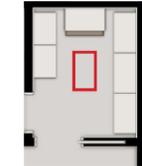
3 침실3 붙박이장

·붙박이장 1개소



4 드레스룸 특화

·드레스룸 통합:
포켓도어 +
디자인 시스템 선반
(조명포함) +
천장형 제습기



천장형 제습기 설치 위치

라이프업 바스(유상)

* 욕실 특화

·벽: 대형타일 (600x1,200/외산)
·바닥: 타일 (300x600/외산)
·수전/세면대: 외산
·욕조 측면 타일 마감(욕실1)
·샤워부스 프레임 색상특화(욕실2)
·약세사리 색상특화

라이프업 키친(유상)

5 주방 스타일링 특화

·벽/상판: 엔지니어드스톤
·외산 싱크수전
·주방TV (13인치, 음성인식)
·주방 특화 조명기구 :
주방 커튼박스등 + 주방 슬림라인등 +
주방작업등 + 식탁등 (원형직부등)

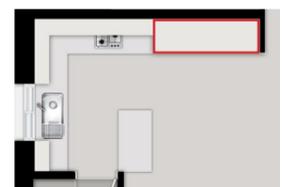
6 주방 특화

·평면: 주방 + 장식장
·주방 스타일링 특화



7 주방 빌트인 냉장고 및 냉장고장

·3컬럼 냉장고 패키지
(냉장 + 냉동 + 김치) + 키큰장



※ 상기 평면도는 발코니확장이 적용된 평면입니다. ※ 세대 내부 가구(붙박이 가구, 주방가구)설치 부위의 비노출면(바닥, 천장, 벽체)은 별도의 마감을 제공하지 않습니다.
※ 드레스룸, 욕실 바닥 등은 별도 난방제어가 불가합니다. ※ 발코니 확장 및 옵션 선택에 따라 배선기구, 스마트 스위치, 조명기구, 세대분전반, 온도조절기 및 스위치 등의 종류, 수량, 위치는 변경될 수 있습니다.
※ 본 제작물의 내용은 편집 및 인쇄 과정에서 오류가 발생할 수 있으며, 청약 및 계약 전에 반드시 관계 법령과 입주자모집공고 전문을 확인하시기 바랍니다. ※ 본 제작물에 사용된 CG 및 이미지 등은 소비자의 이해를 돕기 위해 제작된 것으로 실제와 다를 수 있습니다.

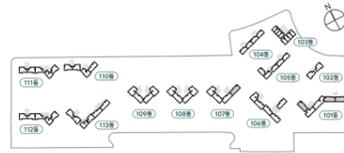
※ 상기 평면도는 발코니확장이 적용된 평면입니다. ※ 세대 내부 가구(붙박이 가구, 주방가구)설치 부위의 비노출면(바닥, 천장, 벽체)은 별도의 마감을 제공하지 않습니다.
※ 드레스룸, 욕실 바닥 등은 별도 난방제어가 불가합니다. ※ 발코니 확장 및 옵션 선택에 따라 배선기구, 스마트 스위치, 조명기구, 세대분전반, 온도조절기 및 스위치 등의 종류, 수량, 위치는 변경될 수 있습니다.
※ 본 제작물의 내용은 편집 및 인쇄 과정에서 오류가 발생할 수 있으며, 청약 및 계약 전에 반드시 관계 법령과 입주자모집공고 전문을 확인하시기 바랍니다. ※ 본 제작물에 사용된 CG 및 이미지 등은 소비자의 이해를 돕기 위해 제작된 것으로 실제와 다를 수 있습니다.

84m²A

총 110세대 중 일반분양 1세대

주거전용면적	84.9600m ²
주거공용면적	30.2976m ²
공급면적	115.2576m ²
기타공용면적	66.8355m ²
계약면적	182.0931m ²

기본형



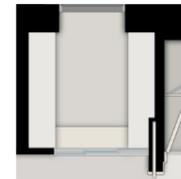
확장형



라이프업 스타일링(유상)

1 현관 중문

·3연동 슬라이딩 도어



* 벽/바닥 마감재 특화

·벽: 흡착벽지
·바닥: 광택 강마루



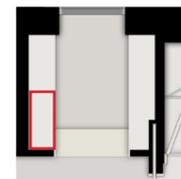
* 조명 특화

·특화조명기구:
거실 간접조명 +
침실(침실1,2,3,4) 엷지등 +
스마트 스위치 고급형
※ 간접조명: 디밍(밝기조절)/색온도 변경 가능

라이프업 수납(유상)

2 현관 수납 특화

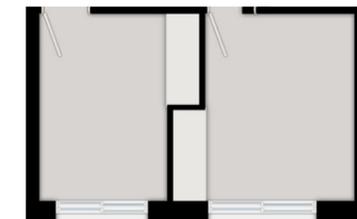
·신발장 특화:
신발살균기 +
디자인선반 (조명포함)



신발장 특화 범위

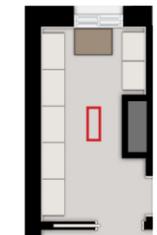
3 침실 2,3 매립형 불박이장

·불박이장 2개소



4 드레스룸 특화

·드레스룸 통합:
포켓도어 +
디자인 시스템 선반 (조명포함) +
천장형 제습기



천장형 제습기 설치 위치

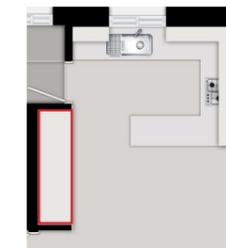
라이프업 키친(유상)

6 주방 스타일링 특화

·벽/상판: 엔지니어드스톤
·외산 싱크수전
·주방 TV (13인치, 음성인식)
·주방 특화 조명기구 :
주방 커튼박스등 +
주방 슬림라인등 + 주방작업등 +
식탁등 (4면 간접조명 + 원형직부등)

7 주방 빌트인 냉장고 및 냉장고장

·3컬럼 냉장고 패키지
(냉장 + 냉동 + 김치) + 키큰장



라이프업 바스(유상)

* 욕실 특화

·벽: 대형타일 (600x1,200/외산)
·바닥: 타일 (300x600/외산)
·수전/세면대: 외산
·샤워부스 프레임 색상특화 (욕실1)
·욕조 측면 타일 마감 (욕실2)
·약세사리 색상특화

※ 상기 평면도는 발코니확장이 적용된 평면입니다. ※ 세대 내부 가구(책상이 가구, 주방가구)설치 부위의 비노출면(바닥, 천장, 벽체)은 별도의 마감을 제공하지 않습니다.
※ 드레스룸, 욕실 바닥 등은 별도 난방제어가 불가합니다. ※ 발코니 확장 및 옵션 선택에 따라 배선기구, 스마트 스위치, 조명기구, 세대분전반, 온도조절기 및 스위치 등의 종류, 수량, 위치는 변경될 수 있습니다.
※ 본 제작물의 내용은 편집 및 인쇄 과정에서 오류가 발생할 수 있으며, 청약 및 계약 전에 반드시 관계 법령과 입주자모집공고 전문을 확인하시기 바랍니다. ※ 본 제작물에 사용된 CG 및 이미지 등은 소비자의 이해를 돕기 위해 제작된 것으로 실제와 다를 수 있습니다.

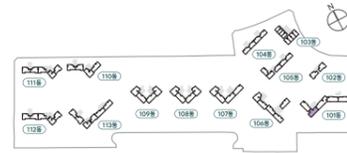
※ 상기 평면도는 발코니확장이 적용된 평면입니다. ※ 세대 내부 가구(책상이 가구, 주방가구)설치 부위의 비노출면(바닥, 천장, 벽체)은 별도의 마감을 제공하지 않습니다.
※ 드레스룸, 욕실 바닥 등은 별도 난방제어가 불가합니다. ※ 발코니 확장 및 옵션 선택에 따라 배선기구, 스마트 스위치, 조명기구, 세대분전반, 온도조절기 및 스위치 등의 종류, 수량, 위치는 변경될 수 있습니다.
※ 본 제작물의 내용은 편집 및 인쇄 과정에서 오류가 발생할 수 있으며, 청약 및 계약 전에 반드시 관계 법령과 입주자모집공고 전문을 확인하시기 바랍니다. ※ 본 제작물에 사용된 CG 및 이미지 등은 소비자의 이해를 돕기 위해 제작된 것으로 실제와 다를 수 있습니다.

84m²B

총 25세대 중 일반분양 7세대

주거전용면적	84.9500m ²
주거공용면적	30.2049m ²
공급면적	115.1549m ²
기타공용면적	66.8274m ²
계약면적	181.9823m ²

기본형



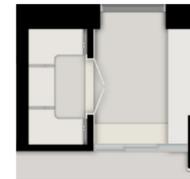
확장형



라이프업 스타일링(유상)

1 현관 중문

·3면동 슬라이딩 도어

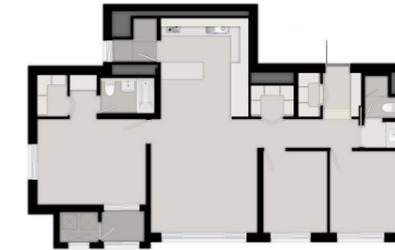


* 벽/바닥 마감재 특화

·벽: 흡착벽지
·바닥: 광택강마루

* 조명 특화

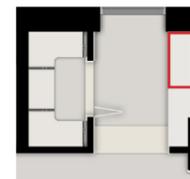
·특화조명기구:
거실 간접조명 +
침실(침실1,2,3) 옛지등 +
스마트 스위치 고급형
※ 간접조명: 디밍(밝기조절)/색온도 변경 가능



라이프업 수납(유상)

2 현관 수납 특화

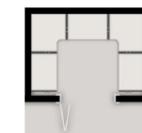
·신발장 특화:
신발살균기 +
디자인선반 (조명포함)
·현관창고 특화:
폴딩도어 + 시스템선반 특화



신발장 특화 범위

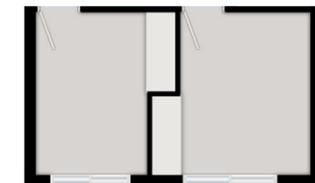
3 복도 수납 특화

·폴딩도어 +
시스템선반 특화



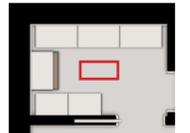
4 침실 2,3 매립형 불박이장

·불박이장 2개소



5 드레스룸 특화

·드레스룸:
폴딩도어 +
디자인 시스템 선반 (조명포함) +
천장형 제습기



천장형 제습기 설치 위치

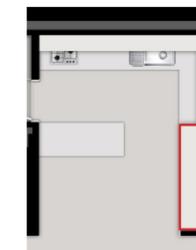
라이프업 키친(유상)

6 주방 스타일링 특화

·벽/상판: 엔지니어드스톤
·외산 싱크수전
·주방 TV (13인치, 음성인식)
·주방 특화 조명기구:
주방 슬라이딩등 + 주방작업등 +
식탁등 (4면 간접조명 + 원형직부등)

7 주방 빌트인 냉장고 및 냉장고장

·3컬럼 냉장고 패키지
(냉장 + 냉동 + 김치) + 키큰장



라이프업 바스(유상)

* 욕실 특화

·벽: 대형타일 (600x1,200/외산)
·바닥: 타일 (300x600/외산)
·수전/세면대: 외산
·샤워부스 프레임 색상특화 (욕실1)
·욕조 측면 타일 마감 (욕실2)
·약세사리 색상특화

※ 상기 평면도는 발코니확장이 적용된 평면입니다. ※ 세대 내부 가구(책상이 가구, 주방가구)설치 부위의 비노출면(바닥, 천장, 벽체)은 별도의 마감을 제공하지 않습니다.
※ 드레스룸, 욕실 바닥 등은 별도 난방제어가 불가합니다. ※ 발코니 확장 및 옵션 선택에 따라 배선기구, 스마트 스위치, 조명기구, 세대분전반, 온도조절기 및 스위치 등의 종류, 수량, 위치는 변경될 수 있습니다.
※ 본 제작물의 내용은 편집 및 인쇄 과정에서 오류가 발생할 수 있으며, 청약 및 계약 전에 반드시 관계 법령과 입주자모집공고 전문을 확인하시기 바랍니다. ※ 본 제작물에 사용된 CG 및 이미지 등은 소비자의 이해를 돕기 위해 제작된 것으로 실제와 다를 수 있습니다.

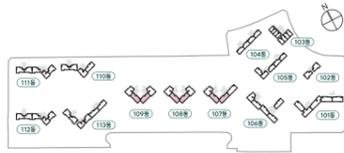
※ 상기 평면도는 발코니확장이 적용된 평면입니다. ※ 세대 내부 가구(책상이 가구, 주방가구)설치 부위의 비노출면(바닥, 천장, 벽체)은 별도의 마감을 제공하지 않습니다.
※ 드레스룸, 욕실 바닥 등은 별도 난방제어가 불가합니다. ※ 발코니 확장 및 옵션 선택에 따라 배선기구, 스마트 스위치, 조명기구, 세대분전반, 온도조절기 및 스위치 등의 종류, 수량, 위치는 변경될 수 있습니다.
※ 본 제작물의 내용은 편집 및 인쇄 과정에서 오류가 발생할 수 있으며, 청약 및 계약 전에 반드시 관계 법령과 입주자모집공고 전문을 확인하시기 바랍니다. ※ 본 제작물에 사용된 CG 및 이미지 등은 소비자의 이해를 돕기 위해 제작된 것으로 실제와 다를 수 있습니다.

84m²C

총 224세대 중 일반분양 5세대

주거전용면적	84.9600m ²
주거공용면적	29.7276m ²
공급면적	114.6876m ²
기타공용면적	66.8355m ²
계약면적	181.5231m ²

기본형



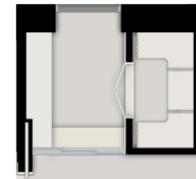
확장형



라이프업 스타일링(유상)

1 현관 중문

·3연동 슬라이딩 도어



* 벽/바닥 마감재 특화

·벽: 흡착벽지
·바닥: 광택강마루



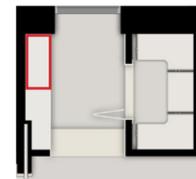
* 조명 특화

·특화조명기구:
거실 간접조명 +
침실(침실1, 2, 3) 엷지등 +
스마트 스위치 고급형
※ 간접조명: 디밍(밝기조절)/색온도 변경 가능

라이프업 수납(유상)

2 현관 수납 특화

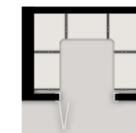
·신발장 특화:
신발살균기 +
디자인선반 (조명포함)
·현관창고 특화:
폴딩도어 + 시스템선반 특화



신발장 특화 범위

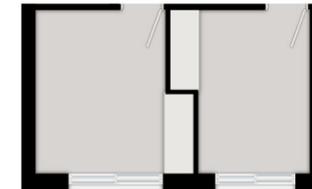
3 복도 수납 특화

·폴딩도어 +
시스템선반 특화



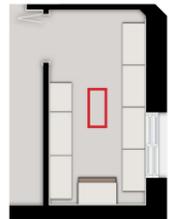
4 침실 2, 3 매립형 불박이장

·불박이장 2개소



5 드레스룸 특화

·드레스룸:
폴딩도어 +
디자인 시스템 선반 (조명포함) +
천장형 제습기



천장형 제습기 설치 위치

라이프업 키친(유상)

6 주방 스타일링 특화

·벽/상판: 엔지니어드스톤
·외산 싱크수전
·주방TV (13인치, 음성인식)
·주방 특화 조명기구:
주방 커튼박스등 + 주방 슬림라인등 +
주방작업등 + 식탁등 (4면 간접조명 + 원형직부등)

7 주방 빌트인 냉장고 및 냉장고장

·3컬럼 냉장고 패키지
(냉장 + 냉동 + 김치) + 키큰장



라이프업 바스(유상)

* 욕실 특화

·벽: 대형타일 (600x1,200/외산)
·바닥: 타일 (300x600/외산)
·수전/세면대: 외산
·샤워부스 프레임 색상특화 (욕실1)
·욕조 측면 타일 마감 (욕실2)
·약세사리 색상특화

※ 상기 평면도는 발코니확장이 적용된 평면입니다. ※ 세대 내부 가구(책이 가구, 주방가구)설치 부위의 비노출면(바닥, 천장, 벽체)은 별도의 마감을 제공하지 않습니다.
※ 드레스룸, 욕실 바닥 등은 별도 난방제어가 불가합니다. ※ 발코니 확장 및 옵션 선택에 따라 배선기구, 스마트 스위치, 조명기구, 세대분전반, 온도조절기 및 스위치 등의 종류, 수량, 위치는 변경될 수 있습니다.
※ 본 제작물의 내용은 편집 및 인쇄 과정에서 오류가 발생할 수 있으며, 청약 및 계약 전에 반드시 관계 법령과 입주자모집공고 전문을 확인하시기 바랍니다. ※ 본 제작물에 사용된 CG 및 이미지 등은 소비자의 이해를 돕기 위해 제작된 것으로 실제와 다를 수 있습니다.

※ 상기 평면도는 발코니확장이 적용된 평면입니다. ※ 세대 내부 가구(책이 가구, 주방가구)설치 부위의 비노출면(바닥, 천장, 벽체)은 별도의 마감을 제공하지 않습니다.
※ 드레스룸, 욕실 바닥 등은 별도 난방제어가 불가합니다. ※ 발코니 확장 및 옵션 선택에 따라 배선기구, 스마트 스위치, 조명기구, 세대분전반, 온도조절기 및 스위치 등의 종류, 수량, 위치는 변경될 수 있습니다.
※ 본 제작물의 내용은 편집 및 인쇄 과정에서 오류가 발생할 수 있으며, 청약 및 계약 전에 반드시 관계 법령과 입주자모집공고 전문을 확인하시기 바랍니다. ※ 본 제작물에 사용된 CG 및 이미지 등은 소비자의 이해를 돕기 위해 제작된 것으로 실제와 다를 수 있습니다.

84m²D

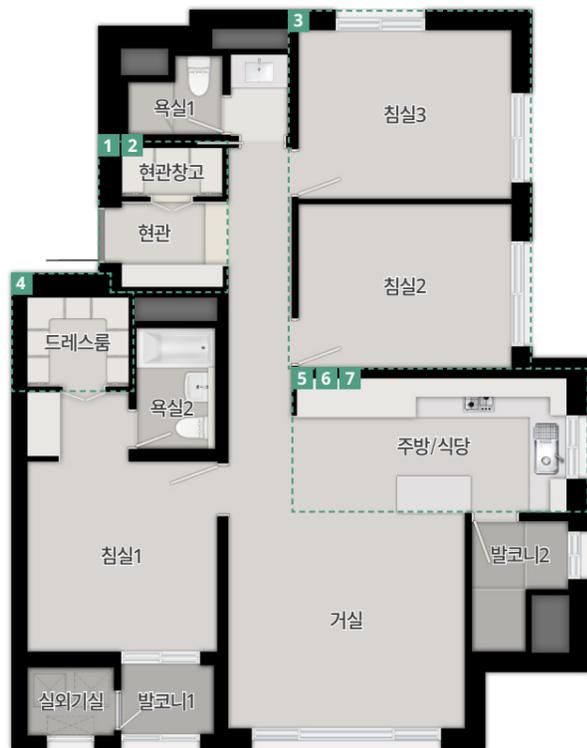
총 186세대 중 일반분양 86세대

주거전용면적	84.9600m ²
주거공용면적	30.4276m ²
공급면적	115.3876m ²
기타공용면적	66.8353m ²
계약면적	182.2229m ²

기본형



확장형

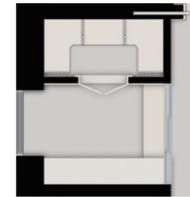


※ 상기 평면도는 발코니확장이 적용된 평면입니다. ※ 세대 내부 가구(불박이 가구, 주방가구)설치 부위의 비노출면(바닥, 천장, 벽체)은 별도의 마감을 제공하지 않습니다.
 ※ 드레스룸, 욕실 바닥 등은 별도 난방제어가 불가능합니다. ※ 발코니 확장 및 옵션 선택에 따라 배선기구, 스마트 스위치, 조명기구, 세대분전반, 온도조절기 및 스위치 등의 종류, 수량, 위치는 변경될 수 있습니다.
 ※ 본 제작물의 내용은 편집 및 인쇄 과정에서 오류가 발생할 수 있으며, 청약 및 계약 전에 반드시 관계 법령과 입주자모집공고 전문을 확인하시기 바랍니다. ※ 본 제작물에 사용된 CG 및 이미지 등은 소비자의 이해를 돕기 위해 제작된 것으로 실제와 다를 수 있습니다.

라이프업 스타일링(유상)

1 현관 중문

·3연동 슬라이딩 도어



* 벽/바닥 마감재 특화

·벽: 흡착벽지
·바닥: 광택강마루
·복도: 아트월 타일 연장 (600x1,200)



타일 연장 범위

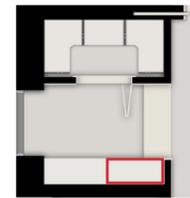
* 조명 특화

·특화조명기구:
거실 간접조명 +
침실(침실1,2,3) 옻지등 +
스마트 스위치 고급형
※ 간접조명: 디밍(밝기조절)/색온도 변경 가능

라이프업 수납(유상)

2 현관 수납 특화

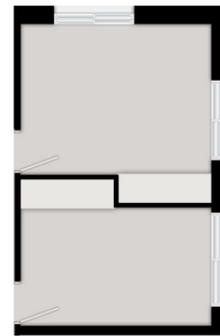
·신발장 특화:
신발살균기 +
디자인선반 (조명포함)
·현관창고 특화:
폴딩도어 + 시스템선반 특화



신발장 특화 범위

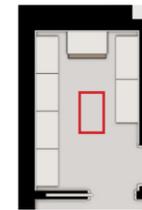
3 침실 2,3 매립형 불박이장

·불박이장 2개소



4 드레스룸 특화

·드레스룸 통합:
포켓도어 +
디자인 시스템 선반
(조명포함) +
천장형 제습기



천장형 제습기 설치 위치

라이프업 바스(유상)

* 욕실 특화

·벽: 대형타일 (600x1,200/외산)
·바닥: 타일 (300x600/외산)
·수전/세면대: 외산
·욕조 측면 타일 마감(욕실1)
·샤워부스 프레임 색상특화(욕실2)
·약세사리 색상특화

라이프업 키친(유상)

5 주방 스타일링 특화

·벽/상판: 엔지니어드스톤
·외산 싱크수전
·주방TV (13인치, 음성인식)
·주방 특화 조명기구 :
주방 커튼박스등 + 주방 슬림라인등 +
주방작업등 + 식탁등 (원형직부등)

6 주방 특화

·평면: 주방 + 장식장
·주방 스타일링 특화



7 주방 빌트인 냉장고 및 냉장고장

·3컬럼 냉장고 패키지
(냉장 + 냉동 + 김치) + 키큰장



※ 상기 평면도는 발코니확장이 적용된 평면입니다. ※ 세대 내부 가구(불박이 가구, 주방가구)설치 부위의 비노출면(바닥, 천장, 벽체)은 별도의 마감을 제공하지 않습니다.
 ※ 드레스룸, 욕실 바닥 등은 별도 난방제어가 불가능합니다. ※ 발코니 확장 및 옵션 선택에 따라 배선기구, 스마트 스위치, 조명기구, 세대분전반, 온도조절기 및 스위치 등의 종류, 수량, 위치는 변경될 수 있습니다.
 ※ 본 제작물의 내용은 편집 및 인쇄 과정에서 오류가 발생할 수 있으며, 청약 및 계약 전에 반드시 관계 법령과 입주자모집공고 전문을 확인하시기 바랍니다. ※ 본 제작물에 사용된 CG 및 이미지 등은 소비자의 이해를 돕기 위해 제작된 것으로 실제와 다를 수 있습니다.

111m²

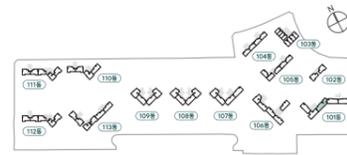
총 28세대 중 일반분양 1세대

주거전용면적	111.9800㎡
주거공용면적	39.1689㎡
공급면적	151.1489㎡
기타공용면적	88.0912㎡
계약면적	239.2401㎡

기본형



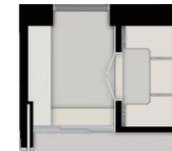
확장형



라이프업 스타일링(유상)

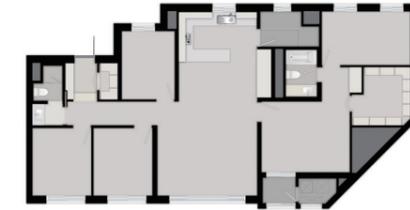
1 현관 중문

·3면동 슬라이딩 도어



* 벽/바닥 마감재 특화

·벽: 흡착벽지
·바닥: 광택강마루



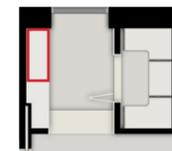
* 조명 특화

·특화조명기구:
거실 간접조명 +
침실(침실1,2,3,4, 알파룸) 엷지등 +
스마트 스위치 고급형
※ 간접조명: 디밍(밝기조절)/색온도 변경 기능

라이프업 수납(유상)

2 현관 수납 특화

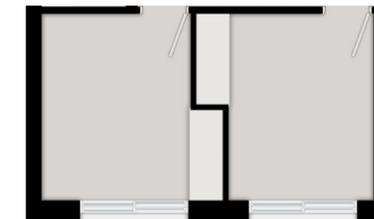
·신발장 특화:
신발살균기 +
디자인선반 (조명포함)
·현관창고 특화:
폴딩도어 + 시스템선반 특화



신발장 특화 범위

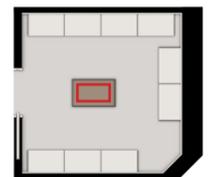
3 침실 2,3 매립형 불박이장

·불박이장 2개소



4 드레스룸 특화

·드레스룸 통합:
포켓도어 +
디자인 시스템 선반 (조명포함) +
천장형 제습기



천장형 제습기 설치 위치

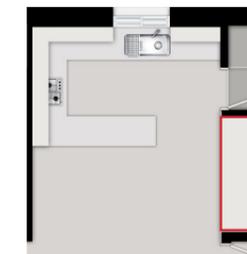
라이프업 키친(유상)

6 주방 스타일링 특화

·벽/상판: 엔지니어드스톤
·외산 싱크수전
·주방 TV (13인치, 음성인식)
·주방 특화 조명기구 :
주방 커튼박스등 + 주방 슬림라인등 +
주방작업등 + 식탁등 (4면 간접조명 + 원형직부등)

7 주방 빌트인 냉장고 및 냉장고장

·3컬럼 냉장고 패키지
(냉장 + 냉동 + 김치) + 키큰장



라이프업 바스(유상)

* 욕실 특화

·벽: 대형타일 (600x1,200/외산)
·바닥: 타일 (300x600/외산)
·수전/세면대: 외산
·샤워부스 프레임 색상특화 (욕실1)
·욕조 측면 타일 마감 (욕실2)
·약세사리 색상특화

※ 상기 평면도는 발코니확장이 적용된 평면입니다. ※ 세대 내부 가구(불박이 가구, 주방가구)설치 부위의 비노출면(바닥, 천장, 벽체)은 별도의 마감을 제공하지 않습니다.
※ 드레스룸, 욕실 바닥 등은 별도 난방제어가 불가합니다. ※ 발코니 확장 및 옵션 선택에 따라 배선기구, 스마트 스위치, 조명기구, 세대분전반, 온도조절기 및 스위치 등의 종류, 수량, 위치는 변경될 수 있습니다.
※ 본 제작물의 내용은 편집 및 인쇄 과정에서 오류가 발생할 수 있으며, 청약 및 계약 전에 반드시 관계 법령과 입주자모집공고 전문을 확인하시기 바랍니다. ※ 본 제작물에 사용된 CG 및 이미지 등은 소비자의 이해를 돕기 위해 제작된 것으로 실제와 다를 수 있습니다.

※ 상기 평면도는 발코니확장이 적용된 평면입니다. ※ 세대 내부 가구(불박이 가구, 주방가구)설치 부위의 비노출면(바닥, 천장, 벽체)은 별도의 마감을 제공하지 않습니다.
※ 드레스룸, 욕실 바닥 등은 별도 난방제어가 불가합니다. ※ 발코니 확장 및 옵션 선택에 따라 배선기구, 스마트 스위치, 조명기구, 세대분전반, 온도조절기 및 스위치 등의 종류, 수량, 위치는 변경될 수 있습니다.
※ 본 제작물의 내용은 편집 및 인쇄 과정에서 오류가 발생할 수 있으며, 청약 및 계약 전에 반드시 관계 법령과 입주자모집공고 전문을 확인하시기 바랍니다. ※ 본 제작물에 사용된 CG 및 이미지 등은 소비자의 이해를 돕기 위해 제작된 것으로 실제와 다를 수 있습니다.

■ 발코니 확장 공사

(단위: 원, VAT포함)

구분	공급금액	계약금 (10%)		잔금 (90%)	
		계약 시	입주 시	계약 시	입주 시
37	-	-	-	-	-
49	14,790,000	1,479,000	13,311,000	1,479,000	13,311,000
52	15,020,000	1,502,000	13,518,000	1,502,000	13,518,000
59A	14,190,000	1,419,000	12,771,000	1,419,000	12,771,000
59B	15,930,000	1,593,000	14,337,000	1,593,000	14,337,000
74A	21,010,000	2,101,000	18,909,000	2,101,000	18,909,000
74B	18,700,000	1,870,000	16,830,000	1,870,000	16,830,000
74C	19,370,000	1,937,000	17,433,000	1,937,000	17,433,000
84A	20,870,000	2,087,000	18,783,000	2,087,000	18,783,000
84B	19,320,000	1,932,000	17,388,000	1,932,000	17,388,000
84C	21,540,000	2,154,000	19,386,000	2,154,000	19,386,000
84D	19,080,000	1,908,000	17,172,000	1,908,000	17,172,000
111	23,420,000	2,342,000	21,078,000	2,342,000	21,078,000

- 발코니 확장 공사에는 외부사시, 확장형 주방가구, 확장부위 마감공사 비용 등이 포함되며, 타일별 확장 부위는 견본주택, 공급안내 등 안내자료에서 확인하시기 바랍니다.
- 같은 주택형이라 하더라도, 발코니 입면 변화 및 창호 크기 및 위치 등의 차이로 서비스 면적과 채광 및 환기 등에 차이가 있을 수 있습니다.
- 발코니 확장 제품의 제조사와 모델은 제품의 품질, 품귀 또는 신제품 출시, 성능개선 등의 사유로 동등 이상의 다른 제품 (타사제품 포함)으로 변경될 수 있으며, 기타 주택형별 확장위치 등 세부사항은 공급안내 및 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.
- 발코니에는 수전, 드레인 및 선흠통이 설치되는 발코니와 설치되지 않는 발코니가 있으며, 수전 및 드레인, 선흠통의 위치와 개수는 추가되거나 변경될 수 있습니다.
- 실외기가 설치되는 내에서는 물을 사용하지 않을 수 없으며, 인접 상·하층 세대의 발코니 사용 또는 우천으로 소음 등이 발생할 수 있습니다.
- 세대간 조건에 따라 단열재의 위치, 벽체의 두께, 천장 환기구 위치, 스프링클러 위치, 에어컨 매립배관 위치, 세대간 마감 등이 상이할 수 있고, 실내습도 등 생활 습관에 따라 발코니 새시 및 유리, 기타 확장부위에 결로 현상이 발생할 수 있으니 입주자께서 환기 등으로 예방하셔야 하며 이로 인한 하자보수 등 이의를 제기할 수 없습니다. (겨울철 실내 습도가 높고 환기가 부족할 경우 결로 및 곰팡이가 발생되기 쉬우며, 각 세대에 설치된 환기시설을 주기적으로 적극 활용하여 환기 시 결로 발생 예방에 도움이 됩니다.)
- 상기 발코니 확장 공사비에는 통합취세세가 포함되어 있지 않으며 입주 후 관할 관청으로부터 통합취세세 등이 부과될 수 있습니다.
- 발코니 확장 창호는 내용압 구조검토 등의 결과에 따라 세대별, 층별, 위치별로 창호규격 및 사양 (유리, 창틀)이 일부 변경될 수 있습니다.
- 창호 사양 및 크기, 창호분할 규격 및 입면 디자인, 개폐방식, 개폐방향 등은 변경될 수 있습니다.
- 확장하지 않은 발코니, 실외기실 (하향식피난구 설치) 등은 준 외부공간으로서 난방시공 및 단열재가 설치되지 않으므로, 내외부 온도차에 의하여 결로 및 결빙에 의한 마감손상이 발생할 수 있으며, 보관된 물품은 훼손될 수 있습니다.
- 발코니 확장시 확장부분의 외부 창호는 창호사양 (제조사, 브랜드 및 창틀, 하드웨어, 유리 등)은 변경될 수 있습니다.
- 발코니 확장시 스프링클러 헤드, 환기 디퓨저, 냉매배관 등의 설치 수량 및 위치, 사양 등이 변경될 수 있습니다. • 발코니 미확장부분 (예를 들어 안방발코니 창)은 단창으로 설치됩니다.
- 발코니에 설치되는 난간 및 창호는 기능 및 미관 개선을 위하여 형태, 재질 및 사양이 실시공시 인·허가 협의 완료 후 변경될 수 있습니다.
- 발코니 외벽은 발코니 확장 등으로 단열재 추가설치시 구조체 및 인테리어, 가구 등이다소 변경될 수 있으며 시공시 외관구성상 일부세대의 발코니에 장식물이 부착되거나 선흠통을 가리기 위한 벽체가 설치될 수 있습니다.
- 발코니 확장범위는 세대별로 상이하며 자세한 가격은 견본주택에서 확인하기 바랍니다. • 기본형 (비확장) 세대의 경우 발코니 천장에 덕트 및 연도, 배관 등이 노출될 수 있습니다.
- 37타입은 확장품목(주방TV 10인치, 월패드 13인치 등) 및 아트월 타입 마감이 제공되지 않으며, 자세한 내용은 견본주택 내 모형을 확인하시기 바랍니다.

■ 플러스옵션 선택품목 (모든 플러스옵션 선택품목은 발코니 확장 시에만 선택 가능)

- 평면선택 및 추가선택품목 (벽/바닥 마감재, 주방 스타일링 특화, 주방특화 및 수납특화옵션, 가전류 등)은 시공사인(주대우건설과 고객 간 계약 및 설치가 진행되며, 세부사항 (계약일정, 납부일정, 납부계좌 등)은 견본주택에서 안내 받으시기 바랍니다.
- 추가선택품목은 자체의 품질, 품귀, 생산중단, 단종, 제조회사 도산 등의 부득이한 경우와 사업자의 시공여건 또는 신제품의 개발에 따라 동일회사의 동종, 동급 이상의 제품으로 변경될 수 있습니다.
- 견본주택 미설치된 타입은 견본주택에 설치된 세대의 디자인이 적용되며, 옵션의 형태 및 사이즈는 타입별로 상이하니 자세한 내용은 공급안내 등 안내자료에서 확인하시기 바랍니다. (59A 디자인 기준: 37, 49, 52, 59B 타입 / 84D 디자인 기준: 74A, 74B, 74C, 84A, 84B, 84C, 111 타입)

1) 라이프업 스타일링 옵션 (유상)

▶ 현관중문

(단위: 원, VAT포함)

구분	(1안) 기본형 (무상)		(2안) 옵션형 (유상)				
	타입	내용	타입	내용	공급금액	계약금 (10%) 계약 시	잔금 (90%) 입주 시
현관중문	49	미설치	49	3연동 슬라이딩 도어	1,040,000	104,000	936,000
	52		1,050,000		105,000	945,000	
	59A		990,000		99,000	891,000	
	59B		1,040,000		104,000	936,000	
	74A		1,040,000		104,000	936,000	
	74B		1,040,000		104,000	936,000	
	74C		1,030,000		103,000	927,000	
	84A		1,000,000		100,000	900,000	
	84B		1,010,000		101,000	909,000	
	84C		1,010,000		101,000	909,000	
	84D		1,040,000		104,000	936,000	
111	1,010,000	101,000	909,000				

- 현관중문 미선택 시 중문틀이 시공되지 않습니다.
- 현관중문 디자인은 본 아파트 컨셉에 맞추어 디자인하고 설치하는 품목으로서 계약 시 디자인, 제품사양, 설치 등에 대해 교체 및 변경요구를 할 수 없습니다.
- 현관중문의 구성품 중 유리는 강화유리 (5T)로 시공되나 물리적인 충격에 의해 파손될 수 있습니다.
- 현관중문은 기밀, 차음, 단열 등의 성능을 포함하고 있지 않으며, 공간 분리 및 시야차단의 목적에 한해 설치됩니다.
- 현관중문은 본 공사 시 제조사 및 규격, 하드웨어 사양, 색상 등이 변경될 수 있습니다.
- 현관중문을 옵션품목으로 선택하는 경우는 현관에 소방 화재감지기가 설치되지만, 옵션을 선택하지 않는 세대는 현관에 소방 화재감지기가 설치되지 않을 수 있습니다.

▶ 벽/바닥 마감재 특화

(단위: 원, VAT포함)

구분	(1안) 기본형 (무상)		(2안) 옵션형 (유상)				
	타입	내용	타입	내용	공급금액	계약금 (10%) 계약 시	잔금 (90%) 입주 시
벽/바닥 마감재 특화	전타입	벽: 실크벽지 바닥: 강마루	37	벽: 흡착벽지 바닥: 광폭 강마루 복도: 아트월 타일 연장 (타일별 상이)	950,000	95,000	855,000
			49		1,310,000	131,000	1,179,000
			52		1,330,000	133,000	1,197,000
			59A		1,480,000	148,000	1,332,000
			59B		1,770,000	177,000	1,593,000
			74A		1,950,000	195,000	1,755,000
			74B		2,280,000	228,000	2,052,000
			74C		2,400,000	240,000	2,160,000
			84A		2,180,000	218,000	1,962,000
			84B		2,150,000	215,000	1,935,000
			84C		2,240,000	224,000	2,016,000
			84D		2,540,000	254,000	2,286,000
			111		2,970,000	297,000	2,673,000

- 본 공사 시 강마루 및 광폭 강마루, 아트월 타일의 제조사 및 규격, 색상, 패턴은 변경될 수 있습니다.
- 벽 마감재 옵션은 도배지가 시공되는 벽 부분에 해당되며, 천장은 제외됩니다.
- 벽/바닥 마감재 특화 기본형 (1안) 선택 시 각 세대에 비치된 샘플로 시공되며, 자세한 내용은 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.
- 벽/바닥 마감재 특화 옵션형 (2안) 선택 시 타입 및 평면옵션에 따라 시공부위가 상이하며, 복도 아트월 타일 연장은 59B, 74B, 74C, 84D 타입에만 해당되오니 자세한 내용은 홈페이지 및 공급안내에서 확인하시기 바랍니다.

▶ 조명 특화

(단위: 원, VAT포함)

구분	(1안) 기본형 (무상)		(2안) 옵션형 (유상)				
	타입	내용	타입	내용	공급금액	계약금 (10%) 계약 시	잔금 (90%) 입주 시
조명특화	전타입	기본 조명 + 스마트 스위치 일반형	49	특화조명기구: 거실 간접조명 + 침실 엷지등 + 스마트 스위치 고급형	1,450,000	145,000	1,305,000
			52		1,590,000	159,000	1,431,000
			59A		1,730,000	173,000	1,557,000
			59B		2,240,000	224,000	2,016,000
			74A		1,860,000	186,000	1,674,000
			74B		2,450,000	245,000	2,205,000
			74C		2,450,000	245,000	2,205,000
			84A		2,070,000	207,000	1,863,000
			84B		1,920,000	192,000	1,728,000
			84C		1,920,000	192,000	1,728,000
			84D		2,450,000	245,000	2,205,000
			111		2,570,000	257,000	2,313,000

- 조명특화옵션 선택에 따라 등기구 위치 및 수량 등이 상이하며, 자세한 내용은 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.
- 견본주택 조명기구는 유상옵션형으로 설치되어 있으며, 해당 옵션을 미선택 시 기본조명으로 설치되오니 견본주택 내에서 해당 내용을 확인 바랍니다.
- 견본주택에 설치된 조명특화 조명기구와 외관 디자인 및 SPEC, 설치수량 등은 본 공사 시 변경되어 설치될 수 있습니다.
- 조명특화 유상옵션 선택 시 거실, 침실등의 디밍/색온도 조절 기능은 하부면을 비추는 조명부분만 제공됩니다.
- 거실/침실 조명특화 선택시에만 디밍과 색온도 제어가 가능한 풀터치 고급형 스마트스위치가 제공됩니다. 미선택시 조명ON/OFF 기능만 가능한 일반 스마트스위치가 제공됩니다.
- 스마트스위치의 설치 위치에 따라 스마트스위치의 기능 및 형태가 상이하며, 자세한 내용은 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.
- 주방 스마트스위치 고급형에는 디밍/색온도 조절 기능이 구현되지 않으며 평면옵션의 선택에 따라 스마트스위치가 미적용 될 수 있습니다.
- 옵션 선택에 따라 조명기구, 배선기구 (스위치, 콘센트류), 전자스위치, 전기/통신단자함 등의 설치위치, 설치수량, 제품사양 등은 변경될 수 있으며, 일부 미설치될 수 있습니다.
- 옵션 선택에 따라 전기분전반 내 전기차단기 설치가 상이할 수 있으며, 해당 옵션을 선택하지 않을 시 해당 기능을 위한 전기차단기는 미설치될 수 있습니다.
- 조명특화 옵션형 (2안) 선택 시 타입에 따라 시공부위가 상이하오니 자세한 내용은 홈페이지 및 공급안내에서 확인하시기 바랍니다. (침실 엷지등 : 49, 52타입-침실1,2 적용 / 59A, 59B, 74A, 74B, 74C, 84B, 84C, 84D타입-침실1,2,3 적용 / 84A타입-침실1,2,3,4 적용 / 111타입-침실1,2,3,4,알파룸 적용)

2) 라이프업 수납 옵션 (유상)

▶ 현관 수납 특화

(단위: 원, VAT포함)

구분	(1안) 기본형 (무상)		(2안) 옵션형 (유상)				
	타입	내용	타입	내용	공급금액	계약금 (10%) 계약 시	잔금 (90%) 입주 시
현관 수납 특화	49	기본 신발장	49	신발장 특화: 신발살균기 + 디자인선반 (조명포함)	360,000	36,000	324,000
	52		360,000		36,000	324,000	
	59A		360,000		36,000	324,000	
	59B		360,000		36,000	324,000	
	74A		1,350,000		135,000	1,215,000	
	74B	현관창고 특화: 폴딩도어 + 시스템선반 특화	74B	1,350,000	135,000	1,215,000	
	74C	기본 신발장	74C	신발장 특화: 신발살균기 + 디자인선반 (조명포함)	360,000	36,000	324,000
	84A		360,000		36,000	324,000	
	84B		1,350,000		135,000	1,215,000	
	84C		1,360,000		136,000	1,224,000	
	84D		1,350,000		135,000	1,215,000	
111	현관창고 특화: 폴딩도어 + 시스템선반 특화	111	1,350,000	135,000	1,215,000		

※본 제작물의 내용은 편집 및 인쇄 과정에서 오류가 발생할 수 있으며, 청약 및 계약 전에 반드시 관계 법령과 입주자모집공고 전문을 확인하시기 바랍니다.

- 현관 수납특화 옵션형 (2안) 선택 시 조명 선반의 유지보수를 위한 점검구가 신발장 상단에 설치되며, 본 공사 시 위치 및 상세가 변경될 수 있습니다.
- 현관 수납특화 옵션형 (2안) 선택 시 신발살균기 및 디자인선반 (조명) 설치에 따라 해당 가구장 내 수납 공간에 제약이 있을 수 있으며 전원선이 노출될 수 있습니다.

(단위: 원, VAT포함)

구분	(1안) 기본형 (무상)		(2안) 옵션형 (유상)				
	타입	내용	타입	내용	공급금액	계약금 (10%) 계약 시	잔금 (90%) 입주 시
복도 수납 특화	74A	복도 팬트리: 가구도어 + 폴대형 시스템선반	74A	복도 팬트리 특화: 폴딩도어+시스템선반 특화	960,000	96,000	864,000
	84B		1,010,000		101,000	909,000	
	84C		1,070,000		107,000	963,000	

- 복도 수납특화 옵션 기본형 (1안) 선택 시 복도 팬트리 (가구도어+폴대형 시스템선반)는 확장시에만 제공됩니다.

(단위: 원, VAT포함)

구분	(1안) 기본형 (무상)		(2안) 옵션형 (유상)				
	타입	내용	타입	내용	공급금액	계약금 (10%) 계약 시	잔금 (90%) 입주 시
드레스룸 특화	74A	파우더장 + 드레스룸 (가구도어 + 폴대형 시스템선반)	74A	드레스룸 통합: 포켓도어 + 디자인 시스템 선반 (조명포함) + 천장형 제습기	5,090,000	509,000	4,581,000
	74B		3,800,000		380,000	3,420,000	
	74C		3,800,000		380,000	3,420,000	
	84A		4,540,000		454,000	4,086,000	
	84B		4,080,000		408,000	3,672,000	
	84C	드레스룸 (가구도어 + 폴대형 시스템선반)	84C	폴딩도어 + 디자인 시스템 선반 (조명포함) + 천장형 제습기	5,980,000	598,000	5,382,000
	84D	파우더장 + 드레스룸 (가구도어 + 폴대형 시스템선반)	84D	드레스룸 통합: 포켓도어 + 디자인 시스템 선반 (조명포함) + 천장형 제습기	4,720,000	472,000	4,248,000
111		111		5,450,000	545,000	4,905,000	

- 드레스룸 특화 옵션 기본형 (1안) 선택 시 확장시 기본제공 품목은 평형별로 상이하며, 자세한 내용은 견본주택 또는 홈페이지에서 확인하시기 바랍니다.
- 드레스룸 특화 옵션 기본형 (1안) 선택 시 드레스룸 내부 벽체는 도배지로 마감되오니 자세한 내용은 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.
- 드레스룸 특화 옵션 옵션형 (2안) 선택 시 유리조명 선반은 전원 연결로 인해 고정 설치되어 이동할 수 없으며, 자세한 내용은 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.
- 드레스룸 특화 옵션 옵션형 (2안) 선택 시 조명 선반의 유지보수를 위한 점검구가 하단에 설치되며, 본 공사 시 점검구의 규격 및 설치 위치가 변경될 수 있습니다.
- 드레스룸 특화 옵션 옵션형 (2안) 선택 시 조명기구 SPEC 및 수량이 변경될 수 있습니다. 자세한 내용은 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.
- 디자인 시스템 선반 (조명포함)은 해당 가구장 내 수납 공간에 제약이 있을 수 있으며 전원선이 노출될 수 있습니다.
- 드레스룸 특화 옵션 옵션형 (2안) 선택 시 천장형 제습기가 포함됩니다. (코스텔 /CDD-600B)
- 천장형 제습기는 무선 리모콘으로 동작하며, 사용시 작동 소음이 발생할 수 있습니다. • 드레스룸 제습기는 자동으로 배수되는 타입으로, 배수배관이 매립되어 설치될 수 있습니다.
- 드레스룸 제습기는 타입별/옵션별로 설치 위치가 상이할 수 있으며, 면적에 따라 성능의 차이가 있을 수 있습니다.

(단위: 원, VAT포함)

구분	(1안) 기본형 (무상)		(2안) 옵션형 (유상)				
	타입	내용	타입	내용	공급금액	계약금 (10%) 계약 시	잔금 (90%) 입주 시
침실2 / 3 수납 특화 (대형 드레스룸)	59A	침실3	59A	드레스룸: 슬라이딩 도어 + 디자인 시스템 선반 (조명포함) + 천장형 제습기	6,920,000	692,000	6,228,000
	59B	침실2	59B		6,900,000	690,000	6,210,000

- 침실2/3 수납 특화 옵션 기본형 (1안) 선택 시 침실 내부 벽체는 도배지로 마감되오니 자세한 내용은 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.
- 침실2/3 수납 특화 옵션 옵션형 (2안) 선택 시 유리조명 선반은 전원 연결로 인해 고정 설치되어 이동할 수 없으며, 자세한 내용은 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.
- 침실2/3 수납 특화 옵션 옵션형 (2안) 선택 시 조명 선반의 유지보수를 위한 점검구가 하단에 설치되며, 본 공사 시 점검구의 규격 및 설치 위치가 변경될 수 있습니다.
- 침실2/3 수납 특화 옵션 옵션형 (2안) 선택 시 조명기구 SPEC 및 수량이 변경될 수 있습니다. 자세한 내용은 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.
- 침실2/3 수납 특화 옵션 옵션형 (2안) 선택 시 시스템청정환기 옵션 3-1안은 선택할 수 없으며, 3-2안을 선택할 수 있습니다.
- 디자인 시스템 선반 (조명포함)은 해당 가구장 내 수납 공간에 제약이 있을 수 있으며 전원선이 노출될 수 있습니다.
- 침실 수납 특화 옵션 옵션형 (2안) 선택 시 천장형 제습기가 포함됩니다. (코스텔 /CDD-600B)
- 천장형 제습기는 무선 리모콘으로 동작하며, 사용시 작동 소음이 발생할 수 있습니다. • 드레스룸 제습기는 자동으로 배수되는 타입으로, 배수배관이 매립되어 설치될 수 있습니다.
- 드레스룸 제습기는 타입별/옵션별로 설치 위치가 상이할 수 있으며, 면적에 따라 성능의 차이가 있을 수 있습니다.

(단위: 원, VAT포함)

구분	(1안) 기본형 (무상)		(2안) 옵션형 (유상)				
	타입	내용	타입	내용	공급금액	계약금 (10%) 계약 시	잔금 (90%) 입주 시
침실 불박이장	49	미설치	49	침실2 불박이장 1개소	1,050,000	105,000	945,000
	52		1,050,000		105,000	945,000	
	59A		1,050,000		105,000	945,000	
	59B		840,000		84,000	756,000	
	74A		1,050,000		105,000	945,000	
	74B		1,050,000		105,000	945,000	
	74C		침실2 불박이장 1개소		1,130,000	113,000	1,017,000
	84A		3,610,000		361,000	3,249,000	
	84B		3,610,000		361,000	3,249,000	
	84C		침실2, 3 매립형 불박이장		3,610,000	361,000	3,249,000
	84D		3,610,000		361,000	3,249,000	
111		111		3,610,000	361,000	3,249,000	

- 평형 및 타입별로 불박이장의 길이 및 규격은 상이할 수 있습니다.
- 침실2,3 매립형 불박이장 (2안) 선택 시, 침실2 및 침실3의 가로폭 사이즈가 줄어들며, 자세한 내용은 견본주택에서 확인하시기 바랍니다
- 침실2,3 매립형 불박이장 (2안) 선택 시 침실2,3에 공통 적용되며, 개별선택은 불가합니다.
- 침실 불박이장 설치 위치 및 규격은 타입별로 상이하며, 자세한 내용은 견본주택 또는 홈페이지에서 확인하시기 바랍니다.
- 침실 불박이장 1개소 (49,52,59A,59B,74A,74B,74C타입)는 여단이도어로 시공되며, 침실 2,3 매립형 불박이장 (84A,84B,84C,84D,111타입)은 폴딩도어로 설치됩니다. 자세한 내용은 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.

3) 라이프업 키친 옵션 (유상)

(단위: 원, VAT포함)

구분	(1안) 기본형 (무상)		(2안) 옵션형 (유상)					
	타입	내용	타입	내용	공급금액	계약금 (10%) 계약 시	잔금 (90%) 입주 시	
주방 스타일링 특화	37	벽: 타일 (300x600), 상판: 인조대리석 (MMA) 터치식 절수기 일체형 싱크수전 (대립비엔코)	37	벽 / 상판: 엔지니어드스톤, 외산 싱크수전 (한스그로헤)	920,000	92,000	828,000	
	49		벽 / 상판: 엔지니어드스톤, 외산 싱크수전 (한스그로헤) 주방 특화 조명기구: 주방 커튼박스등 + 주방 슬림라인등 + 주방작업등 + 식탁등 (4면 간접조명 + 원형직부등) 주방 TV (13인치, 음성인식)	49	3,200,000	320,000	2,880,000	
	52			3,110,000	311,000	2,799,000		
	59A			3,080,000	308,000	2,772,000		
	59B		벽 / 상판: 엔지니어드스톤, 외산 싱크수전 (한스그로헤) 주방 특화 조명기구: 주방 커튼박스등 + 주방 슬림라인등 + 주방작업등 + 식탁등 (원형직부등) 주방 TV (13인치, 음성인식)	59B	2,550,000	255,000	2,295,000	
	74A		벽 / 상판: 엔지니어드스톤, 외산 싱크수전 (한스그로헤) 주방 특화 조명기구: 주방 커튼박스등 + 주방 슬림라인등 + 주방작업등 + 식탁등 (4면 간접조명 + 원형직부등) 주방 TV (13인치, 음성인식)	74A	3,540,000	354,000	3,186,000	
	74B		벽 / 상판: 엔지니어드스톤, 외산 싱크수전 (한스그로헤) 주방 특화 조명기구: 주방 커튼박스등 + 주방 슬림라인등 + 주방작업등 + 식탁등 (원형직부등) 주방 TV (13인치, 음성인식)	74B	3,190,000	319,000	2,871,000	
	74C		벽 / 상판: 엔지니어드스톤, 외산 싱크수전 (한스그로헤) 주방 특화 조명기구: 주방 커튼박스등 + 주방 슬림라인등 + 주방작업등 + 식탁등 (원형직부등) 주방 TV (13인치, 음성인식)	74C	3,190,000	319,000	2,871,000	
	84A		벽: 타일 (300x600) 상판: 인조대리석 (MMA) 터치식 절수기 일체형 싱크수전 (대립비엔코) 기본 조명기구, 주방 TV (10인치)	84A	벽 / 상판: 엔지니어드스톤, 외산 싱크수전 (한스그로헤) 주방 특화 조명기구: 주방 커튼박스등 + 주방 슬림라인등 + 주방작업등 + 식탁등 (4면 간접조명 + 원형직부등) 주방 TV (13인치, 음성인식)	3,630,000	363,000	3,267,000
	84B		벽 / 상판: 엔지니어드스톤, 외산 싱크수전 (한스그로헤) 주방 특화 조명기구: 주방 슬림라인등 + 주방작업등 + 식탁등 (4면 간접조명 + 원형직부등) 주방 TV (13인치, 음성인식)	84B	3,850,000	385,000	3,465,000	
	84C		벽 / 상판: 엔지니어드스톤, 외산 싱크수전 (한스그로헤) 주방 특화 조명기구: 주방 커튼박스등 + 주방 슬림라인등 + 주방작업등 + 식탁등 (4면 간접조명 + 원형직부등) 주방 TV (13인치, 음성인식)	84C	3,870,000	387,000	3,483,000	
84D	벽 / 상판: 엔지니어드스톤, 외산 싱크수전 (한스그로헤) 주방 특화 조명기구: 주방 커튼박스등 + 주방 슬림라인등 + 주방작업등 + 식탁등 (원형직부등) 주방 TV (13인치, 음성인식)	84D	3,090,000	309,000	2,781,000			
111	벽 / 상판: 엔지니어드스톤, 외산 싱크수전 (한스그로헤) 주방 특화 조명기구: 주방 커튼박스등 + 주방 슬림라인등 + 주방작업등 + 식탁등 (4면 간접조명 + 원형직부등) 주방 TV (13인치, 음성인식)	111	4,250,000	425,000	3,825,000			

- 주방 스타일링 특화 옵션 선택에 따라 조명기구의 수량 및 적용되는 제품 사양은 변경되며 자세한 내용은 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.
- 견본주택에 설치된 조명기구의 외관 디자인 및 SPEC, 설치수량 등은 본 공사 시 변경되어 설치될 수 있습니다. 또한, 해당 옵션 미선택 시 기본조명으로 설치되오니 견본주택 내에서 해당 내용을 확인 바랍니다.
- 주방 스타일링 특화 옵션은 품목별 개별 선택이 불가합니다.
- 엔지니어드스톤은 본 공사 시 나누기 및 패턴이 변경될 수 있으며, 주방가구는 성능 향상 및 시공성 개선을 위해 일부 마감디테일 및 수납공간의 구성이 변경될 수 있습니다.
- 주방 스타일링 특화 기본형 (1안) 선택 시 각 세대에 비치된 샘플 및 이미지로 시공되며, 자세한 내용은 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.
- 주방 스타일링 특화 옵션형 (2안) 선택 시 특화조명기구의 형태 및 수량은 타입별로 상이하며, 자세한 내용은 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.
- 주방 스타일링 특화 옵션형 (2안) 선택 시 주방 작업등의 점검구 설치 유무 및 설치 위치는 타입별로 상이할 수 있습니다.
- 주방 스마트스위치 (일반형 및 고급형)에는 디밍/색온도 조절 기능이 구현되지 않으며 평면옵션에 선택에 따라 스마트스위치가 미적용 될 수 있습니다.
- 옵션 선택에 따라 조명, 배선기구, 전자식 스위치, 환기디퓨저의 위치 및 수량은 변경될 수 있습니다.
- 주방 스타일링 특화 기본형 (1안) 선택 시 터치식 절수기 일체형 싱크수전 (대립비엔코 /DL-K9115) 제품이 설치됩니다.
- 주방 스타일링 특화 옵션형 (2안) 선택 시 외산 싱크수전 (한스그로헤 /#72800) 제품이 설치되며, 터치식 절수기는 설치되지 않습니다.
- AI음성인식 주방TV의 경우 각 세대별로 인터넷 환경이 구축되어야 하며 음성인식이 가능하며 (소비자가 별도 구축) 홈네트워크 연동 (문열림, 세대현관 및 공동현관 확인 등) 기능은 제공되지 않습니다.

※ 본 제작물의 내용은 편집 및 인쇄 과정에서 오류가 발생할 수 있으며, 청약 및 계약 전에 반드시 관계 법령과 입주자모집공고 전문을 확인하시기 바랍니다.

인하대역 푸르지오 에듀포레

▶ 주방 특화							(단위: 원, VAT포함)
구분	(1인) 기본형 (무상)		(2인) 옵션형 (유상)				
	타입	내용	타입	내용	공급금액	계약금 (10%) 계약 시	잔금 (90%) 입주 시
주방 특화	59A	평면 : 주방 벽 : 타일 (300 x 600) 상판 : 인조대리석 (MMA) 터치식 절수기 일체형 싱크수전 (대립비엔코) 기본 조명기구, 주방 TV (10인치)	59A	평면 : 주방 + 장식장 벽 / 상판 : 엔지니어드스톤, 외산 싱크수전 (한스그로헤) 주방 특화 조명기구 : 주방 커튼박스등 + 주방 슬림라인등 + 주방작업등 + 식탁등 (4면 간접조명 + 원형직부등) 주방 TV (13인치, 음성인식)	4,010,000	401,000	3,609,000
	59B	평면 : 주방 벽 : 타일 (300 x 600) 상판 : 인조대리석 (MMA) 터치식 절수기 일체형 싱크수전 (대립비엔코) 기본 조명기구, 주방 TV (10인치)	59B	평면 : 주방 + 장식장 벽 / 상판 : 엔지니어드스톤, 외산 싱크수전 (한스그로헤) 주방 특화 조명기구 : 주방 커튼박스등 + 주방 슬림라인등 + 주방작업등 + 식탁등 (원형직부등)	3,720,000	372,000	3,348,000
	74B		74B	4,560,000	456,000	4,104,000	
	74C		74C	4,560,000	456,000	4,104,000	
	84D		84D	4,240,000	424,000	3,816,000	

- 주방 특화 옵션 선택에 따라 조명기구의 수량 및 적용되는 제품 사양은 변경되며 자세한 내용은 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.
- 견본주택에 설치된 조명기구의 외관 디자인 및 SPEC, 설치수량 등은 본 공사 시 변경되어 설치될 수 있습니다. 또한, 해당 옵션 미선택시 기본조명으로 설치되오니 견본주택 내에서 해당 내용을 확인 바랍니다.
- 주방 특화 옵션은 품목별 개별 선택이 불가합니다.
- 엔지니어드스톤은 본 공사 시 나누기 및 패턴이 변경될 수 있으며, 주방가구는 성능 향상 및 시공성 개선을 위해 일부 마감디테일 및 수납공간간의 구성이 변경될 수 있습니다.
- 주방 특화 기본형 (1인) 선택 시 각 세대에 비치된 샘플 및 이미지로 시공되며, 자세한 내용은 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.
- 주방 특화 옵션형 (2인) 선택 시 장식장의 마감재 및 규격은 타입별로 상이하며, 자세한 내용은 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.
- 주방 특화 옵션형 (2인) 선택 시 특화조명기구의 형태 및 수량은 타입별로 상이하며, 자세한 내용은 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.
- 주방 특화 옵션형 (2인) 선택 시 주방 작업등의 점검구 설치 유무 및 설치 위치는 타입별로 상이할 수 있습니다.
- 주방 특화 옵션형 (2인) 선택시 주방 스타일링 특화 옵션형 (2인)은 중복 선택이 불가능합니다.
- 주방 스마트스위치 (일반형 및 고급형)에는 디밍/색온도 조절 기능이 구현되지 않으며 평면음선에 선택에 따라 스마트스위치가 미적용 될 수 있습니다.
- 옵션 선택에 따라 조명, 배선기구, 전자식 스위치, 환기디퓨저의 위치 및 수량은 변경될 수 있습니다. • 주방 특화 기본형 (1인) 선택 시 터치식 절수기 일체형 싱크수전 (대립비엔코 / DL-K9115) 제품이 설치됩니다.
- 주방 특화 옵션형 (2인) 선택 시 외산 싱크수전 (한스그로헤 /#72800) 제품이 설치되며, 터치식 절수기는 설치되지 않습니다.
- 시음성인식 주방TV의 경우 각 세대별로 인터넷 환경이 구축되어야 제어 및 음성인식이 가능하며 (소버지가 별도 구축) 홈네트워크 연동 (문열림, 세대현관 및 공동현관 확인 등) 기능은 제공되지 않습니다.

▶ 주방 빌트인 냉장고 및 냉장고장							(단위: 원, VAT포함)
구분	(1인) 기본형 (무상)		(2인) 옵션형 (유상)				
	타입	내용	타입	내용	공급금액	계약금 (10%) 계약 시	잔금 (90%) 입주 시
주방 빌트인 냉장고 및 냉장고장	49	냉장고 / 김치냉장고 상부장	49	3컬럼 냉장고 패키지 (냉장 + 냉동 + 김치) + 키큰장	5,440,000	544,000	4,896,000
	52		5,440,000		544,000	4,896,000	
	59A		5,440,000		544,000	4,896,000	
	59B		5,440,000		544,000	4,896,000	
	74A		5,310,000		531,000	4,779,000	
	74B		5,440,000		544,000	4,896,000	
	74C		5,440,000		544,000	4,896,000	
	84A		5,350,000		535,000	4,815,000	
	84B		5,440,000		544,000	4,896,000	
	84C		5,350,000		535,000	4,815,000	
	84D		5,440,000		544,000	4,896,000	
	111		5,350,000		535,000	4,815,000	

- 3컬럼 패키지 냉장고는 냉동고, 냉장고, 김치냉장고로 구성되며, 삼성전자 제품(RR40C7995AP / RZ34C7865AP / RQ34C79(8)45AP)으로 설치됩니다.
- 3컬럼 패키지 냉장고는 글라스 마감의 세틴 화이트 색상으로 설치됩니다.
- 3컬럼 패키지 냉장고의 마감 재질 및 색상 등을 임의로 선택할 수 없습니다.
- 3컬럼 패키지 냉장고의 배치 순서, 문열림 방향은 견본주택 기준으로 설치되며, 임의로 선택하실 수 없습니다.
- 평형별로 냉장고/김치냉장고 상부장 및 키큰장의 규격이 일부 상이하며, 자세한 내용은 견본주택 및 홈페이지에서 확인하시기 바랍니다.

5) 라이프립巴士 옵션 (유상)

▶ 욕실 특화							(단위: 원, VAT포함)
구분	(1인) 기본형 (무상)		(2인) 옵션형 (유상)				
	타입	내용	타입	내용	공급금액	계약금 (10%) 계약 시	잔금 (90%) 입주 시
욕실특화	전타입	벽 : 타일 (300 x 600 / 국산) 바닥 : 타일 (300 x 300 / 국산) 국산 세면대, 국산 수전	37	벽 : 대형타일 (600 x 1,200 / 외산) 바닥 : 타일 (300 x 600 / 외산) 욕조 측면 타일 마감, 외산 세면대 (파포니), 외산 수전 (한스그로헤), 액세서리류 색상특화, 샤워부스 프레임 색상특화	2,980,000	298,000	2,682,000
			49		5,880,000	588,000	5,292,000
			52		5,870,000	587,000	5,283,000
			59A		5,890,000	589,000	5,301,000
			59B		5,890,000	589,000	5,301,000
			74A		5,890,000	589,000	5,301,000
			74B		5,890,000	589,000	5,301,000
			74C		5,890,000	589,000	5,301,000
			84A		5,830,000	583,000	5,247,000
			84B		5,830,000	583,000	5,247,000
			84C		5,830,000	583,000	5,247,000
			84D		5,830,000	583,000	5,247,000
	111		5,870,000	587,000	5,283,000		

- 욕실 특화 옵션은 품목별 개별 선택은 불가합니다. • 욕실 특화 옵션 선택 여부에 따라 배수구의 형태 및 규격이 상이합니다.
- 욕실 특화 옵션 선택 여부에 따라 샤워부스 SILL 마감재가 상이하며, 자세한 내용은 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.
- 욕실 특화 기본형 (1인) 선택 시 세대에 비치된 샘플 및 이미지로 시공되며, 자세한 내용은 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.
- 욕실 특화 옵션형 (2인) 선택 시 타일 나누기 및 줄눈이 변경될 수 있습니다. • 욕실 특화 옵션형 (2인) 선택 시 37타입은 욕실 1개소만 적용되며, 욕조 측면 타일 마감은 적용되지 않습니다.
- 욕실 특화 기본형 (1인) 선택 시 세면대 (대립비엔코 / CL-336W), 스마트욕실 세면대 (대립비엔코 /CL-605), 세면대수전 (대신건기산업 / HFL 0513), 스마트욕실 세면대수전 (대신건기산업 / GL 2013), 욕조수전 (대신건기산업 / FB0310), 샤워수전 (대신건기산업 / FFB 105) 제품이 설치됩니다.
- 욕실 특화 옵션형 (2인) 선택 시 세면대 (파포니 / PAL-7320H), 스마트욕실 세면대 (파포니 /PAL-7621), 세면대수전 (한스그로헤 /#75020), 스마트욕실 세면대수전 (한스그로헤 /#75020), 욕조수전 (한스그로헤 / #75420, #24161), 샤워수전 (한스그로헤 / #27268 (24111)) 제품이 설치 됩니다. • 스마트욕실 적용 여부는 타입별로 상이하므로 견본주택 및 홈페이지를 확인하시기 바랍니다.

5) 가전류 (유상)							(단위: 원, VAT포함)	
품목	품목	제조사	선택 (안)		모델명	공급금액	계약금 (10%)	잔금 (90%)
			2인	3인			계약 시	입주 시
전타입 (37 타입 제외)	전기쿡탑	쿠쿠전자	2인	인덕션 3구	CIRS-FL301FB-S	650,000	65,000	585,000
			2인	일반형	DW60BB800UAP	1,100,000	110,000	990,000
			3인	고급형	DW60BB837UAP	1,400,000	140,000	1,260,000
전타입	전기요븐	삼성전자	2인	일반형	NQ36A6555CK	450,000	45,000	405,000
			3인	고급형	NQ50T8539BK	850,000	85,000	765,000
			37, 84A, 84B, 84C, 84D, 111	욕실복합환풍기(1개소)	힘펠	2인	-	FHD3-C150P_MT
49, 52, 59A, 59B, 74A, 74B, 74C	욕실복합환풍기(2개소)	힘펠	2인	-	FHD3-C150P_MT	1,200,000	120,000	1,080,000
74A, 74B, 74C, 84A, 84B, 84C, 84D, 111	천장형 제습기	코스텔	2인	-	CDD-600B	780,000	78,000	702,000

- 전기요븐, 식기세척기 등 옵션품목 미선택 시에는 가구 수납장이 설치됩니다. • 전기쿡탑 옵션품목 미선택 시에는 3구형 가스쿡탑이 설치됩니다. (하츠 / SSSGC-3605SABH, 37 타입 제외)
- 식기세척기 (선택1, 선택2)패널은 글라스 재질의 세틴화이트 색상으로 설치되며 패널 색상의 개별 선택은 불가합니다.
- 가전제품을 추가선택품목으로 선택하는 경우는 가전제품별 전기콘센트가 설치되지만, 추가선택품목으로 선택하지 않는 경우 가전제품별 전기콘센트가 설치되지 않을 수 있습니다.
- 욕실복합환풍기 선택시 기본으로 제공되는 일반 욕실배기팬은 설치되지 않습니다. • 욕실복합환풍기는 우선 리모콘으로 동작하는 방식입니다.
- 욕실복합환풍기의 설치위치는 주택형에 따라 상이하며, 동일 주택형인 경우에도 천장내 설비 위치에 따라 변경될 수 있습니다.
- 욕실복합환풍기는 타입별로 1개소 또는 2개소 선택 가능하며, 스마트욕실은 설치가 불가합니다. • 천장형 제습기는 라이프업 수납 (드레스룸 특화) 옵션 선택시 함께 설치되는 품목이며, 중복 선택이 불가합니다.
- 천장형 제습기는 라이프업 수납 (드레스룸 특화) 옵션 미선택 시 개별 선택이 가능합니다. • 천장형 제습기는 우선 리모콘으로 동작하며, 사용자 작동 소음이 발생할 수 있습니다.
- 천장형 제습기는 타입별로 설치 위치가 상이할 수 있으며, 해당 실의 면적에 따라 성능의 차이가 있습니다. • 천장형 제습기는 드레스룸 특화 옵션 선택 여부에 따라 설치 위치가 상이할 수 있습니다.

6) 시스템청정환기 (유상)							(단위: 원, VAT포함)
주택형	선택 (안)		설치 위치	제조사	공급금액	계약금 (10%)	잔금 (90%)
	2인	2대				계약 시	입주 시
37	2인	2대	거실 + 침실 1	삼성전자	1,980,000	198,000	1,782,000
	2인	2대	거실 + 침실 1		1,980,000	198,000	1,782,000
	3인	3대	거실 + 침실 1 + 침실 2		2,960,000	296,000	2,664,000
59A/B	2인	2대	거실 + 침실 1		1,980,000	198,000	1,782,000
	3-1인	4대	거실 + 침실1 + 침실2+ 침실3		3,940,000	394,000	3,546,000
	3-2인	3대	거실 + 침실1 + 침실2 or 침실3 (드레스룸 특화 선택 시)		2,960,000	296,000	2,664,000
74A/B/C	2인	2대	거실 + 침실1		1,980,000	198,000	1,782,000
	3인	4대	거실 + 침실1 + 침실2 + 침실3		3,940,000	394,000	3,546,000
	3인	5대	거실 + 침실1 + 침실2 + 침실3 + 침실4		4,920,000	492,000	4,428,000
84A	2인	2대	거실 + 침실1		1,980,000	198,000	1,782,000
	2인	2대	거실 + 침실1		1,980,000	198,000	1,782,000
	3인	4대	거실 + 침실1 + 침실2 + 침실3		3,940,000	394,000	3,546,000
84B/C/D	2인	2대	거실 + 침실1	1,980,000	198,000	1,782,000	
	3인	4대	거실 + 침실1 + 침실2 + 침실3	3,940,000	394,000	3,546,000	
	2인	3대	거실 + 주방 + 침실1	2,960,000	296,000	2,664,000	
111	3인	7대	거실 + 주방 + 침실1 + 침실2 + 침실3 + 침실4 + 알파룸	6,880,000	688,000	6,192,000	

■ 추가 선택 품목 유의사항

- 옵션 선택에 따라 조명기구, 배선기구 (스위치, 콘센트류), 스마트스위치, 기타 기기 등의 설치위치, 수량, 사양 등은 변경될 수 있습니다.
- 추가선택품목의 설치여부에 대하여 입주자모집공고 시 입주자의 의견을 들을 수 있으며, 입주자와 주택공급계약 체결 시 입주자모집공고 시 공개된 금액의 총액 범위 내에서 사업주체에서 정한 기준에 따라 추가선택품목 공급계약을 체결할 수 있습니다. • 플러스옵션 금액은 옵션선택으로 인해 시공되지 않는 기본마감 과의 차액으로 산정된 금액입니다.
- 상기제품의 제조사와 모델은 제품의 품질, 품귀 또는 성능개선 등의 사유로 동등 이상의 다른 제품 (타사제품 포함)으로 변경될 수 있습니다.
- 모든 유상옵션 품목의 경우 사용에 따른 유지관리 비용이 발생할 수 있습니다. • 가전류의 에너지효율등급은 동일한 제품일지라도 등급산정 기준 시점에 따라 변경될 수 있습니다.
- 상기 추가선택품목 (유상옵션) 설치 위치는 계약자가 임의로 위치 지정을 할 수 없으며 계약 전 위치 확인하기 바랍니다.
- 각 평형별 추가선택품목 (유상옵션)은 평면 여건에 따라 상이할 수 있으며, 각 평형별 옵션 선택에 따라 단열 및 벽체, 창호, 마감재 사양이 변경되어 시공됩니다.
- 각종 옵션 선택에 따라, 해당 타입에 설치되는 가전제품의 위치가 다를 수 있으며, 계약자가 희망하는 용량 (규격)의 가전제품 및 가구 등이 제공되는 폭, 높이 등의 차이로 인하여 배치가 불가할 수 있으니 유의하시기 바랍니다.
- 각종 추가선택품목 (유상옵션) 선택유무에 따라 제공되는 가구의 형태 및 사양에 차이가 있을 수 있으며, 일부 추가선택품목 (유상옵션) 선택 시 기본 설치되는 수납공간이 미제공될 수 있습니다.
- 「공동주택 분양가격의 산정 등에 관한규칙」 제4조, 「공동주택 분양가격의 산정 등에 관한 시행지침」 제4조와 제4조의 2에 의거 분양가격에 포함되지 아니하는 품목으로서 사업주체가 제시하여 추가로 품목을 선택하고 공급계약을 체결할 수 있습니다. • 본 공고의 추가품목 선정에 관한 내용은 「공동주택 분양가격의 산정등에 관한규칙」 및 시행지침에 따릅니다.
- 추가선택품목 계약은 자체 발주, 시공 개시 등 비용발생 이후부터는 계약을 해제 또는 변경할 수 없으며, 시공상의 일정 등으로 비용발생 시점을 통보하지 않습니다.
- 추가선택품목 (유상옵션)에는 취득세가 포함되어 있지 않으며 입주 후 관할 구청으로부터 취득세 등이 부과될 수 있습니다.
- 추가선택품목 (유상옵션)의 위치 및 선택 항목은 당사 분양 홈페이지 또는 견본주택에 전시되오니 확인하시기 바랍니다. • 유상옵션 품목 선택 시 제품 특성상 소음, 진동 및 유지관리비용이 발생할 수 있습니다.
- 가전류의 은/오프라인 판매가는 계약시점과 입주시점이 상이할 수 있으며 계약 시 이를 고려하시기 바랍니다. • 상기품목 외 판매되는 옵션의 경우 시공사 (대우건설)와는 무관합니다.

■ 추가 선택품목 납부계약

계약구분	금융기관	계약번호	예금주
계약금	NH농협은행	301-0355-8152-31	(주)대우건설
잔금	NH농협은행	세대별로 가상계좌 부여	(주)대우건설

- ※ 상기 계약는 추가 선택품목 대금 납부계약로 분양대금 납부계약과 상이하므로 확인 후 입금하시기 바랍니다.
- ※ 추가 선택품목대금 중 계약금은 지정된 계약기간에 상기 계약금 계좌로 계약 동 호수와 계약자명을 기재하고 입금하여야 하며, 입금증은 계약 시 견본주택에 제출하여야 합니다. (견본주택 수납 불가)
- ※ 계약금은 계약시, 잔금은 지정된 납부일에 입금하시기 바라며, 당시에서는 별도의 통보를 하지 않습니다.
- ※ 잔금 납부계약는 공급 세대별로 가상계좌 형태로 부여되며, 모계좌 (NH농협은행 301-0355-8152-31 (주)대우건설)로 관리됩니다. 세대별로 계좌가 달라 입금 시 주의가 필요합니다.
- 또한 잔금 납입 시 선입에 따른 할인은 적용하지 않습니다.
- ※상기계좌로 납부하지 않은 추가 선택품목 대금은 인정하지 않습니다. ※ 입금자 주 부적격자로 판명된 자는 소명기간 이후 환불이 가능하며, 환불이자는 없습니다.

■ 공통사항

- 추가 선택품목 판매가는 공동주택 공급금액과 별도로며, 부가가치세가 포함되어 있습니다.
- 추가 선택품목의 가격은 기존 설치품목의 미설치로 인한 감소비용과 추가 설치품목 증가비용이 정산된 금액입니다.
- 추가 선택품목에는 취득세가 포함되어 있지 않으며, 입주 후 관할구청으로부터 취득세 등이 부과될 수 있으며, 이는 분양계약자가 납부하여야 합니다.
- 추가 선택품목은 시공상의 일정관계로 일정시점 이후에는 추가 선택품목의 계약이 불가합니다.
- 추가 선택품목 계약은 공급계약에 부수되는 마감공사 관련으로 소요자재를 선발주하여 미리 확보하여야 하고, 특히 계약 이후에는 계약 해제, 변경 시 원상회복, 변경공사 비용 등이 추가로 발생하는 계약의 특수성으로 인하여 계약의 해제 또는 변경이 불가합니다. (단, 수분양자의 불가피한 사유으로 인해 계약을 해제 또는 변경할 경우 사업주체의 사전승인을 득하여야 합니다.)
- 추가 선택품목의 제조사와 모델은 제품의 품질, 품귀 또는 신제품 출시, 성능 개선 등의 사유로 동등으로 변경될 수 있으며, 기타 신청 주택형별 설치 위치 등 세부 사항은 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.
- 추가 선택품목의 설치 위치는 계약자가 임의로 위치 지정을 할 수 없습니다.
- 추가 선택품목계약은 본 아파트 계약 해제사유와 동일하며, 아파트 공급계약이 해제되는 경우 함께 해제됩니다.
- 추가 선택품목계약이 해제된 때에는 총 유상옵션금액의 10%는 위약금으로 사업주체에 귀속됩니다. (단, 본 계약의 이행을 위한 착수입 (공사업체 및 자재선정 등의 업무 포함)후에는 사업주체는 위약금 을 초과하여 발생한 손실에 대하여 수분양자에게 손해배상을 청구할 수 있음)
- 추가 선택품목계약은 본 아파트 공급계약과 별도로 양도/양수할 수 없으며, 공동주택 공급계약 양도/양수 시 포괄적으로 승계됩니다.
- 발코니확장 및 추가 선택품목 계약서는 「인지세법」 제3조제1항제3호에 의거하여 '도급증서'로서 인지세 과세대상인 발코니확장 및 추가선택품목 계약 체결 시 수분양자는 과세기준에 따라 인지세를 계약서 작성일 이후는 달의 다음달 10일까지 납부하여야 합니다. (아파트 공급계약과 별도 계약이므로 각각 납부하여야 합니다.)
- 추가 선택품목은 견본주택에 설치된 세대에 전시 (일부 또는 전체)되오니 확인하시기 바랍니다.

※ 본 제작물의 내용은 편집 및 인쇄 과정에서 오류가 발생할 수 있으며, 청약 및 계약 전에 반드시 관계 법령과 입주자모집공고 전문을 확인하시기 바랍니다.